

Tájékoztató

Hagyatéki Ügyben

1. Ki indítja, indíthatja az eljárást?

- A **hagyatéki eljárás indulhat hivatalból** ebben az esetben a haláleset anyakönyvezése után, az anyakönyvvezető a halottvizsgálati bizonyítvány hagyatéki példányát továbbítja az elhunyt utolsó bejelentett állandó lakcíme szerinti önkormányzat jegyzőjének. A halottvizsgálati bizonyítvány a hagyatéki ügyintézőhöz kerül, aki halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozónak idézést küld.
- **Az eljárás indulhat kérelemre is**, az eljárás megindítását az kezdeményezheti, akinek az eljárás megindításához jogi érdeke fűződik. Ezt az érdekét viszont valószínűsíteni, illetve a halál tényét anyakönyvi kivonattal, vagy holtak nyilvánító végzéssel, vagy a halál tényét megállapító bírói határozattal igazolni köteles az eljárás megindításának kérelmezője.

2. Melyik polgármesteri hivatal illetve jegyző az illetékes?

- Az illetékesség kérdését hivatalból vizsgálják. A belföldi hagyatékok leltározása iránt a **meghalt személy utolsó belföldi lakóhelye**, ha pedig belföldön lakóhelye nem volt, vagy az nem állapítható meg, a hagyatéki vagyon fekvésének helye **szerint illetékes önkormányzat jegyzője intézkedik**.
- **Ha** a halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozó lakóhelye **nem azonos az elhaltéval, akkor** a leltár illetve jegyzőkönyv felvételére a **hozzátartozó lakóhelye szerinti önkormányzatnál** kerül sor jogsegély útján.

3. Mi a helyzet, ha magyar állampolgár külföldön halálozik el?

- Magyar állampolgár külföldön bekövetkezett halálát Magyarországon is anyakönyveztetni kell, és ezt követően indul hagyatéki eljárás előkészítése a fentebb már jelzett feltételek alapján

4. Miért én kaptam értesítést? A többiek miért nem kaptak?

- Mert a hatóság előtt **csak a halottvizsgálati bizonyítványon megjelölt hozzátartozó ismert**, továbbá a hagyatékkal kapcsolatos meghallgatáshoz, adatszolgáltatáshoz, **egy hozzátartozó megjelenése elegendő**, de a jogszabály nem zárja ki, több hozzátartozó együttes nyilatkozattételét.

5. Mi a teendő, ha nem én vagyok az, aki érdeemben nyilatkozni tud?

- Két lehetőség van. Az egyik, hogy átadja az értesítést az arra illetékes hozzátartozónak, vagy jelzi az ügyintézőnek az idézendő személy nevét és pontos lakcímét.

6. Mi a teendő, ha nem felel meg az értesítés időpontja?

- Kérjük, hogy ezt az értesítés átvételét követően minél hamarabb jelezze az ügyintézőnek, és lehetőség van új időpont egyeztetésre.

7. Mennyi időt vesz igénybe az ügyintézés?

- Az ügy bonyolultságától függően (a legegyszerűbb esetben) 15 perc, de akár egy óra is lehet. Mivel a **hozzátartozó meghallgatásáig semmilyen adat nem áll rendelkezésünkre** az elhalt hagyatékára, és az öröklésre jogosultak adataira vonatkozóan, ezért **nem áll módunkban az ügyintézés pontos idejének meghatározása sem.**
- Az idézés időpontját fél óras eltéréssel vannak kiküldve és amennyire lehetséges igyekszünk ahhoz igazodni, de annak betartását sajnos nem tudjuk garantálni.
- Továbbá az idézések időpontjai egybe esnek az általános ügyfélfogadási idővel, ezért **azokat az ügyfeleket is fogadnunk kell, akik egyéb ügyekben vagy nem egyeztetett időpontra jönnek.**

8. Mi a hagyatéki leltár, és mikor van rá szükség?

- A hagyatéki leltár egy olyan - jogszabályban meghatározott - **kötött formátumú jegyzőkönyv**, melynek **tartalmaznia kell** az örökhagyó személyére és vagyonára vonatkozó adatokat, továbbá mindazokat az adatokat, amelyek a hagyaték átadásához, az öröklési illeték kiszabásához és az esetleges jegyzői eljáráshoz szükségesek.
- **Az alapeljárásnak csak az elhalt nevéhez kötődő** - ingó és ingatlan - **vagyon a tárgya.**
- **Kiegészítő eljárásokat csak az alábbi esetekben foganatosítunk:**
 1. Biztosítási intézkedés, ha a hatóságnak nincs hozzátartozóról tudomása és a hagyatékhoz tartozó vagyontárgyak veszélyeztetve vannak.
 2. Ingó leltárt ha, a hagyatékban érintett kiskorú, gondnokság alatt álló vagy ismeretlen helyen tartózkodó érdekei veszélyeztetve vannak – kérésre –.
 - 3.
 4. **Fentieket írásban benyújtott kérelemre**, ha az öröklésre jogosultak között vita van a hagyatéki vagyont illetően.
 5. Vagy, ha a **hagyatéki hitelező nyújt be ilyen kérelmet**, és a várható hagyatéki vagyon értékét meghaladja a hagyatéki hitelezői igény.

9. Mi a teendő ha, az elhunytnek csak személyes használati tárgyai, ruhaneműi illetve 300.000, Ft érték el nem érő ingósággal rendelkezett?

- **Ebben az esetben is nyilatkozattételi – nemleges nyilatkozat- kötelezettsége van a hozzátartozónak**, de nincs szükség közjegyzői eljárásra.
- **A nyilatkozat alapján lezárásra kerül az eljárás.**

10. Miért lényeges, hogy az öröklésre jogosultak között van -e méhmagzat, kiskorú, gondnokolt vagy ismeretlen helyen tartózkodó?

- A Magyar Állam hogy, azok számára, akik érdekeik képviselése szempontjából hátrányos helyzetű csoportot képeznek **külön jogszabályokkal** (pl: családjogi-, gyermekvédelmi törvény, stb.) **védi ezen polgárait.**

11. Mit tegyek, ha tartozott nekem az elhalt, vagy köteles vagyok-e az elhalt tartozását megörökölni?

- Az elhalt esetleges tartozása(i) **hagyatéki tehernek minősülnek.** Az örökösök a **hagyatéki vagyon erejéig - de csak annak mértékéig – felelnek az elhalt kötelezettségeiért.**
- Tehát **ha az elhaltnak ön felé ki nem elégített tartozása van, akkor írásban kell ezt az igényét jelezni a hivatalunk felé - ezt nevezik hagyatéki hitelezői igénynek.**
- A **hozzátartozó ezt az igényt** a hagyatéki tárgyalás alkalmával elismeri, vagy továbbiakban polgári peres eljárás keretein belül tisztázzák az igény jogosultságát.

Fontos lehet: Ha a hagyatéki vagyon nettó értéke negatív - vagyis **tartozás - az öröklésre jogosultnak jogában áll a hagyatéket visszautasítani. Azonban csak a teljes hagyatéket lehet visszautasítani, vagyis nem lehet csak a tartozás részét visszautasítani!**

12. Ki értékeli fel az elhalt ingatlanát, és kell-e érte fizetni?

- A hagyatékban érintett ingatlanokban az örökgyó tulajdoni részarányának felértékelését – **adó- és értékbizonyítvány elkészítését** -, az ingatlan fekvése szerint illetékes **önkormányzat** erre kijelölt ügyintézője **végzi.**
- Az értékelés **hivatalból történik** a hagyatéki vagyon tisztázása érdekében.
- Az eljárásnak ez a része **díj- és illetékmentes.**

13. Ki lesz a közjegyző?

Karcagon zajló hagyatéki eljárások tekintetében az illetékes közjegyző:

Dr. Csenkey Orsolya közjegyző
Cím: 5300 Karcag, Táncsics Mihály krt. 30.
tel: 59/503-319

14. Mikor kerül sor póthagyatékra?

- Ha a hagyatékátadó **végzés meghozatalát követően válik ismertté az örökgyónak olyan vagyontárgya, mely vagyontárgy tulajdonjogi rendezéséhez szükség van az eljárás lefolytatására.**
- A póthagyaték, eljárás tekintetében **megegyezik az alap hagyatékra vonatkozó eljárással. Azzal a különbséggel: csak kérelemre indul, és ebben az esetben a kezdeményező félnek igazolnia kell a halálozás tényét, a hagyatéki vagyon**

meglétét, illetve az eljárás lefolytatásához fűződő jogos érdekét valószínűsíteni köteles.

- A póthagyatéki eljárást a hagyatéki eljárás megindítására jogosultak kérhetik, illetve az eljáráshoz szükséges adatokat a kérelmező kötelezettsége szolgáltatni.

15. Mi a törvényes öröklés rendje?

- Törvényes örökös első sorban az örökhagyó gyermeke valamint a túlélő házastárs. Több örökös esetén fejenként egyenlő részben örökölnék. Az öröklésből kiesett gyermek vagy távolabbi leszármazó helyén egymás közt egyenlő részekben a kiesett gyermekei örökölnék. Az örökhagyó házastársát leszármazó örökös mellett megilleti a holtig tartó haszonélvezeti jog az örökhagyóval közösen lakott lakáson és a hozzá tartozó berendezési és felszerelési tárgyakon; és egy gyermekrészt a hagyaték többi részéből.

16. Mit tehetek, ha kihagytak az öröklésre jogosultak közül?

- **A hagyatéki végzés jogerőre emelkedésétől számított 1 éven belül** - az illetékes közjegyzőnél - kezdeményezheti a hagyatéki végzés hatályon kívül helyezését, és a hagyaték újra tárgyalását.
- **1 éven túl** polgári peres úton érvényesítheti igényét.

17. Mit tehetek, ha az eljárással kapcsolatosan még van kérdésem?

Forduljon bizalommal hivatalunk hagyatéki ügyintézőihez, akár - ügyfélfogadási időben - személyesen, vagy telefonon, illetve e-mailben.

Elérhetőségek:

Az ügyintézés helye:

***Karcagi Polgármesteri Hivatal
Karcag, Kossuth tér 1.
Fsz. 41. Iroda
Telefon: (59) 500-669***

Ügyintéző:

Bukács Attila bukacs@ph.karcag.hu

hétfő: 8:00 - 16:00

szerda: 8:00 - 16:00

csütörtök: 8:00 - 16:00