######

###### J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 1-jén** megtartott üléséről(**2019/VIII. ülés**)

**Az ülés helye:** Városháza 1. sz. tanácskozóterem (Karcag, Kossuth tér 1. sz.)

**Jelen vannak:** Dobos László polgármester, Gyurcsek János alpolgármester, Molnár Pál, Dr. Kanász-Nagy László, Nagyné László Erzsébet, Szepesi Tibor, Pánti Ildikó képviselők

Dr. Czap Enikő aljegyző, Dr. Bukács Annamária irodavezető,  Szabóné Bóka Réka költségvetési csoportvezető, Kósáné Bene Hajnalka kistérségi csoportvezető, Nyester Ferenc önkormányzati tanácsadó, Ézsiás Antal, Kurucz István bizottsági tagok, Andrási Zoltán a Karcagi "Erőforrás" Kft. ügyvezetője, Karcag TV, Donkó Gábor informatikus, Bene Julianna szervezési ügyintéző

**Távolmaradt:** Karcagi‑Nagy Zoltán, Andrási András, Lengyel János, Dr. Kovács László képviselők, Kovács Szilvia alpolgármester, Rózsa Sándor jegyző

A jegyzőkönyvet Kompanekné Sánta Mária szervezési ügyintéző-jegyzőkönyvezető hanganyag után készítette.

**Dobos László polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 fő megjelent, így az ülés határozatképes, s azt megnyitotta.

Indítványozta, hogy a képviselő-testület a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően tárgyalja meg a napirendeket, azzal a módosítással, hogy a 3. napirendi pont kerüljön levételre.

Aki a 3. napirendi pont levételével egyetért, az kézfeltartással jelezze!

**A képviselő-testület döntése:** 7 igen szavazat, nemleges szavazat, tartózkodás nem volt

**Dobos László polgármester:** Van-e további napirendi javaslat?

További napirendi javaslat nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Ismertette a napirendet.

|  |  |
| --- | --- |
| **N a p i r e n d :** | **E l ő a d ó :** |
| 1. Javaslat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretében rendkívüli szociális támogatás igénylésére
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcag városban működő helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a zártkertek infrastrukturális háttér fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat „Szabadságkoncert” elnevezésű könnyűzenei program szervezésére kiírt pályázaton való részvételre
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcag, Táncsics krt. 15. földszint 1. ajtó alatti helyiség a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló 210/2016. (VIII.10.) „kt.” sz. határozat módosítására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Református Egyházközséggel kötendő bérleti szerződésről szóló 325/2009. (VII.31.) és 326/2009. (VII.31.) „kt.” sz. határozatok módosítására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat az egyes önkormányzati ingatlanokat terhelő vízvezetési szolgalmi jog Sprint-Farm Kft. javára történő alapítására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a „Nagykunságért” díj adományozására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcagért Emlékérem adományozására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcag, Baross utca 44. szám alatt található önkormányzati bérlakás bérbeadására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcag, Kertész József utca 1. 2. lph. 4. em. 12. alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására
 | Dobos László polgármester |
| 1. Javaslat a Karcag, Kórház utca 12. B. lph. 1. em. 7. alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására
 | Dobos László polgármester |

***– Dr. Kovács László képviselő úr megérkezett –***

Szavazásra tette fel a teljes napirendet. Aki azzal egyetért, jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat, nemleges szavazat, tartózkodás nem volt

**171/2019. (VIII.01.) „kt.” sz. h a t á r o z a t**

**a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. augusztus 1-jei ülése napirendjének elfogadásáról**

A Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ismertetett napirendet

**e l f o g a d j a .**

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testület tagjai, lakóhelyeiken
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal, Aljegyzői Iroda, helyben

**Dobos László polgármester:** Javasolta, hogy az **8-tól 12-ig terjedő napirendi pontokat** – **a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés a) és c) pontja értelmében** – zárt ülés keretében tárgyalja meg a képviselő‑testület.

Aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat, nemleges szavazat, tartózkodás nem volt.

**172/2019. (VIII.01.) „kt.” sz. h a t á r o z a t**

**zárt ülés megtartásáról**

A Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **8-tól 12-ig terjedő napirendi pontokat** – **a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) és c) pontja értelmében** – **zárt ülés** keretében tárgyalja meg.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testület tagjai, lakóhelyeiken
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal, Aljegyzői Iroda, helyben

**Dobos László polgármester:** Ismertette, hogy napirend előtti kérdések feltevésére van lehetőség. A kérdések megválaszolására a napirendek megtárgyalását követően kerül sor.

Napirend előtti kérdés, észrevétel nem volt.

Rátértek a napirendek tárgyalására.

|  |  |
| --- | --- |
| **1. napirendi pont:** | Javaslat a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretében rendkívüli szociális támogatás igénylésére |

**Dobos László polgármester:** Van ilyen lehetőség és véleménye szerint célszerű kihasználni.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**173/2019. (VIII.01.) „kt.” sz. h a t á r o z a t**

**a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása keretében rendkívüli szociális támogatás igényléséről**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése b) és f) pontjában meghatározott jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 10. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

1. A Karcag Városi Önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-a szerinti települési támogatások 2019. évi kifizetéséhez, a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. számú melléklete I. 10. pontja alapján rendkívüli szociális támogatás iránti pályázatot kíván benyújtani.
2. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt az 1. pontból adódó feladatok elvégzésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzat Polgármesterét és Jegyzőjét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: Szabóné Bóka Réka, költségvetési csoportvezető

Határidő: 2019. augusztus 15.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, helyben

|  |  |
| --- | --- |
| **2. napirendi pont:** | Javaslat a Karcag városban működő helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására  |

**Dobos László polgármester:** Áder János köztársasági elnök úr kitűzte a helyi önkormányzati választások időpontját 2019. október 13-ára. Ennek megfelelően a választási bizottság tagjait és póttagjait meg kell választani. Ismertette a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**174/2019. (VIII.01.) „kt.” sz. h a t á r o z a t**

**a Karcag városban működő helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról**

A Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

**I.** A Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Karcag városban működő helyi választási bizottság tagjait és póttagjait** az alábbiak szerint **választja meg:**

**Tagjai:** Dr. Czimbalmos Róbert, Karcag, Szabó József utca 26.

Dr. Karádi László Péter, Karcag, Táncsics Mihály krt. 38.

Dr. Pintér Zoltán Árpád, Karcag, Széchenyi István sugárút 9-11. 5. lh. 2 em. 38.

**Póttagjai:** Dr. Farkas Flórián, Karcag, Harmat utca 5.

 Dr. Mihály László, Karcag, Táncsics Mihály körút 22.

**II.** A Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az I. pontban megválasztott helyi választási bizottság alakuló ülésével egyidejűleg a helyi választási bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló **173/2014. (VIII.13.) ”kt” számú határozatát hatályon kívül helyezi.**

Erről értesülnek:

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön

Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben

Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben

Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben

Helyi Választási Bizottság megválasztott tagjai, póttagjai lakhelyükön

|  |  |
| --- | --- |
| **3. napirendi pont:** | Javaslat a zártkertek infrastrukturális háttér fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtására  |

**Dobos László polgármester:** Lehetőségük van a zártkerti utak továbbfejlesztésére, szórt útalapra történő ellátására egy pályázat keretén belül. Nyertes pályázat esetén a Völgyes kertben tudnak egy útalap felújítást megvalósítani. 100 %-osan támogatott pályázat, önerő nem szükséges hozzá.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**175/2019. (VIII. 01.) ,,kt.” sz. h a t á r o z a t**

**a zártkertek infrastrukturális háttér fejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtásáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének b) és e-f) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.10. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt:

1. A Karcag Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújt be a kizárólagos tulajdonában lévő a hrsz.: 12240/1 zártkerti út felújítására és a Tégláskertben vadkerítés kiépítésére 10 millió Ft vissza nem térítendő, 100 %-os támogatási intenzitású támogatás elnyerésére.
2. Az Önkormányzat kinyilatkozza, hogy nyertes pályázat esetén a támogatás összege, maximum 10 millió forint a 2019. évi költségvetési rendelet módosításakor beépítésre kerül a tervezetbe.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a határozat 1. pontja szerinti pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumokat, szerződéseket és azok esetleges szükséges módosításait aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

 Felelős: Rózsa Sándor jegyző

 Szabóné Bóka Réka költségvetési csoportvezető

 Határidő: 2019. december 31.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda, Beruházási Csoport, helyben

|  |  |
| --- | --- |
| **4. napirendi pont:** | Javaslat „Szabadságkoncert” elnevezésű könnyűzenei program szervezésére kiírt pályázaton való részvételre |

**Dobos László polgármester:** A rendszerváltozás 30. évfordulójára meghirdetett Emlékév keretében a Közép- és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásáért Közalapítvány „30 éve Szabadon” Emlékév keretében „Szabadságkoncert” elnevezésű könnyűzenei programok szervezésére pályázatot hirdetett.

Sikeres pályázat esetén szeptember 27-én kerül megrendezésre.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**176/2019. (VIII. 01.) ,,kt.” sz. h a t á r o z a t**

**„Szabadságkoncert” elnevezésű könnyűzenei program szervezésére kiírt pályázaton való részvételről**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) és e-f) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 10. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

1. Karcag Városi Önkormányzat címbeli pályázatban foglaltak megvalósítására pályázatot nyújt be bruttó 10 000 000 Ft (azaz Tízmillió Forint) vissza nem térítendő támogatás elnyerésére, mely összeg nyertes pályázat esetén beépítésre kerül a 2019. évi költségvetési rendeletbe.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a határozat 1. pontja szerinti pályázati eljárással kapcsolatos dokumentumokat, szerződéseket és azok esetleg szükséges módosításait aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

 Felelős: Rózsa Sándor jegyző

 Szabóné Bóka Réka költségvetési csoportvezető

Határidő: 2019. december 31.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda, Beruházási Csoport, helyben

|  |  |
| --- | --- |
| **5. napirendi pont:** | Javaslat a Karcag, Táncsics krt. 15. földszint 1. ajtó alatti helyiség a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló 210/2016. (VIII.10.) „kt.” sz. határozat módosítására  |

**Dobos László polgármester:** Használatba adási szerződés meghosszabbításáról van szó, egy évre javasolta a meghosszabbítást, majd vitára bocsátotta a napirendet.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**177/2019. (VIII.1.) „kt.” sz. határozat**

**a Karcag, Táncsics körút 15. földszint 1. ajtó alatti helyiség a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló 210/2016. (VIII.10.) „kt.” sz. határozat módosításáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ában biztosított jogkörében, valamint a Mötv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelet 10. § alapján a Karcag, Táncsics körút 15. földszint 1. ajtó alatti helyiség a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete részére történő térítésmentes használatba adásáról szóló 210/2016. (VIII.10.) „kt.” sz. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 4. pontjában szereplő „A használat időtartama: 2016. augusztus 18. - 2019. augusztus 17.A használat térítésmentes, tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (1) bekezdésére. A helyiséget a használatba vevő kizárólag feladatainak ellátása céljára használhatja.” szövegrész helyébe a „A használat időtartama: 2016. augusztus 18. - 2020. augusztus17. A használat térítésmentes, tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (1) bekezdésére. A helyiséget a használatba vevő kizárólag feladatainak ellátása céljára használhatja.” szövegrész kerül.
2. A Határozat egyéb részei változatlanok maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a használatba adási szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

Határidő: 2019. augusztus31.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Költségvetési Csoport, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, Szervezési Csoport, helyben
7. Karcagi „Erőforrás” Vagyonhasznosító és Szolgáltató Kft., Karcag, Kossuth tér 14.
8. Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Karcagi Tankerülete, 5300 Karcag, Horváth Ferenc utca 7. I/6. /Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda Gazdálkodási Csoport által/)

|  |  |
| --- | --- |
| **6. napirendi pont:** | Javaslat a Református Egyházközséggel kötendő bérleti szerződésről szóló 325/2009. (VII.31.) és 326/2009. (VII.31.) „kt.” sz. határozatok módosítására  |

**Dobos László polgármester:** Az önkormányzat 1/1-es tulajdonosa a gimnázium melletti sportpályának, amely a Református Egyházközség részére van bérbeadva. A sportpálya használatáért cserében az egyház felajánlotta a gyermekjátszóteret és a templomrészt.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Az előterjesztésnek két határozati javaslata van. Elsőként a ***"a 61 hrsz-ú ingatlan Református Egyházközség részére ingyenes használatba adásáról szóló 325/2009. (VII.31.) „kt” sz. határozat módosításáról****"* című határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**178/2019. (VIII.1.) „kt” sz. határozat**

**a 61 hrsz-ú ingatlan Református Egyházközség részére ingyenes használatba adásáról szóló** **325/2009. (VII.31.) „kt” sz. határozat módosításáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében, valamint a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X.26.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 61 hrsz-ú ingatlan Református Egyházközség részére ingyenes használatba adásáról szóló 325/2009. (VII.31.) ,,kt.” sz. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. pontjának helyébe az alábbi 1. pont kerül:

„Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pontban meghatározott ingatlant 2029. augusztus 31-ig térítésmentesen használatba adja a Karcagi Református Egyházközség részére.”

1. A Határozat egyéb pontjai változatlanok maradnak.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy haszonkölcsön szerződés módosítását aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

Határidő: 2019. szeptember 15.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, Szervezési Csoport helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Költségvetési Csoport, helyben
7. Karcagi ,,Erőforrás” Kft. 5300 Karcag, Kossuth tér 14.
8. Karcagi Református Egyházközség 5300 Karcag, Kálvin u. 3. /Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport által/)

**Dobos László polgármester:** Következő ***"a 4 és 6416/1 hrsz-ú ingatlanok ingyenes használatba adásának elfogadásáról szóló 326/2009. (VII.31.) „kt” sz. határozat módosításáról*** " című határozati javaslat, aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**179/2019. (VIII.1.) „kt” sz. határozat**

**a 4 és 6416/1 hrsz-ú ingatlanok ingyenes használatba adásának elfogadásáról szóló 326/2009. (VII.31.) „kt” sz. határozat módosításáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében, valamint a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X.26.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 4 és 6416/1 hrsz-ú ingatlanok ingyenes használatba adásának elfogadásáról szóló 326/2009. (VII.31.),,kt.” sz. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 1. pontjának helyébe az alábbi 1. pont kerül:

„Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pontban meghatározott Karcagi Református Egyházközség tulajdonában lévő ingatlanokat 2029. augusztus 31-ig térítésmentesen használatba veszi.”

1. A Határozat egyéb pontjai változatlanok maradnak.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy haszonkölcsön szerződés módosítását aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

Határidő: 2019. szeptember 15.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, Szervezési Csoport helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Költségvetési Csoport, helyben
7. Karcagi ,,Erőforrás” Kft. 5300 Karcag, Kossuth tér 14.
8. Karcagi Református Egyházközség 5300 Karcag, Kálvin u. 3. /Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport által/)

|  |  |
| --- | --- |
| **7. napirendi pont:** | Javaslat az egyes önkormányzati ingatlanokat terhelő vízvezetési szolgalmi jog Sprint-Farm Kft. javára történő alapítására |

**Dobos László polgármester:** Nevezett Kft. Tilalmas környékén rendelkezik termőföldekkel, ennek az öntözését szeretné megoldani. A víz elvezetése során érint önkormányzati földterületeket is. A szakbizottság is támogatta a javaslatot.

Kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Javasolta az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület döntése:** 8 igen szavazat. Nemleges szavazat és tartózkodás nem volt.

**180/2019. (VIII.01.) „kt.” sz. határozat**

**az egyes önkormányzati ingatlanokat terhelő vízvezetési szolgalmi jogSprint-Farm Kft. javára történő alapításáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:160. § (1) bekezdése, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv) 1. § (2) bekezdés a) pontja, valamint 6. §-a, továbbá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (továbbiakban: Fétv.) 26. § (1) és (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testülethozzájárulását adja ahhoz, hogy a Karcag Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képező Karcag külterületi 0136, 0170/1, 0172, 0174/2, 0191/68, 0205/5, 0206, 0207, 0211/1, 0212, 0213/1, 0272/4, 0289/3, 0292, 0293/58, 0338 és 0339 hrsz.-ú ingatlanokat 2030. december 31. napjáig terhelő vízvezetési szolgalmi jog (a továbbiakban: szolgalmi jog) kerüljön alapításra és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre, a Sprint-Farm Kft. (Karcag, Arany János utca 22., képviseli: Fülöp Gábor Zoltán, ügyvezető) – a továbbiakban:Jogosult -javára az alábbi feltételekkel:

1. Műszaki feltételek:
* A kivitelezéssel érintett terület mérete: 41.767 m2
* A Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője által a Nagy és Társai Tervező Kivitelező és Szolgáltató Bt. részére, 919-4/2017. számon kiadott útkezelői hozzájárulást köteles betartani.
* Az öntözéshez szükséges nyomócső létesítése során a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 36600/4263-20/2017.ált ügyszámú vízjogi létesítési engedélyétől (továbbiakban: vízjogi engedély), a GAT-aqua Kft. 23/2017. munkaszám alatt elkészített vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációtól (továbbiakban: tervdokumentáció), valamint az ATLASZ 2005 Földmérő Kft. által F-102/2017 munka számon elkészített és Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Karcagi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2018. november 06. napján, 3/348/2018 számon záradékolt vázrajztól (továbbiakban: vázrajz) nem térhet el.
* A kivitelezéshez esetlegesen szükséges további engedélyek beszerzéséről, a nevezett ingatlanok vonatkozásában a már korábban bejegyzett szolgalmi jog jogosultjaival történő egyeztetésről, valamint a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről a Jogosult köteles gondoskodni.
* A nyomócsővel kapcsolatos építési, illetve karbantartási munkálatokat a szolgalmi jog bejegyzését követően Jogosult saját költségén köteles elvégezni.
* Amennyiben a kivitelezés során olyan körülmény merül fel, amely miatt a vízjogi engedélytől, tervdokumentációtól vagy a vázrajztól el kell térni, ahhoz Karcag Város Polgármesterének hozzájárulását Jogosult előzetesen köteles beszerezni.
* A kivitelezés megkezdését köteles Jogosult a munkálatok megkezdését megelőzően legalább 3 munkanappal bejelenteni az Önkormányzathoz, továbbá köteles biztosítani a vezeték elfedését megelőzően annak megtekintését.
1. A szolgalmi jog alapításáért a Jogosult által az Önkormányzatnak fizetendő kártalanítási összeg:

300,- Ft + ÁFA/m2, azaz összesen 12.530.100,- Ft +Áfa

1. Jogosult viseli a szolgalmi jog alapításával és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével összefüggésben keletkező valamennyi költséget.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Karcag Város Polgármesterét, hogy Jogosulttal a szolgalmi jogot alapító megállapodást megkösse.
3. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

atáridő: 2019. augusztus 30.

 Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Kistérségi Csoport, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Költségvetési Csoport, helyben
7. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, Szervezési Csoport, helyben
8. Karcagi Polgármesteri Hivatal jogi referens, helyben
9. Sprint-Farm Kft. ügyvezetője, Fülöp Gábor Zoltán (jogi referens által)

**Dobos László polgármester:** Bejelentette, hogy a 8-tól 12-ig terjedő napirendi pontok tárgyalásánál zárt ülést rendel el.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (3) bekezdése értelmében **zárt ülésen** a képviselő-testület tagjai, a nem képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester, jegyző, aljegyző, továbbá meghívása esetén az érintett és a szakértő vehetnek részt.

Ezért megkérte a meghívottakat és a vendégeket, hogy a zárt ülés időtartamára a tanácskozótermet szíveskedjenek elhagyni.

Az ügyben érintett személyeknek, az adott napirend tárgyalásánál a hivatal köztisztviselői szólni fognak

Rátértek a zárt ülés napirendjének a megtárgyalására.

***– A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza. –***

**Dobos László polgármester:** Bejelentette, hogy a zárt ülés és a napirendek megtárgyalásának a végére értek, a testület nyilvános ülés keretében folytatja munkáját.

Ismertette, hogy legközelebb, munkaterv szerint

**2019. szeptember 26-án (csütörtökön) 15 órai kezdettel,**

ülésezik a képviselő-testület.

Van-e valakinek napirendi javaslata erre az ülésre?

Napirendi javaslat nem hangzott el.

**Dobos László polgármester:** Megköszönte a képviselő-testület tagjainak, a meghívottaknak a megjelenését, aktivitását, a kedves televíziónézők figyelmét.

K. m. f.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Rózsa Sándor**  |
|  | jegyző helyett: |
|  |  |
| **(: Dobos László :)** | **(: Dr. Czap Enikő :)** |
| polgármester  | aljegyző |