Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2020. (XII.09.)

önkormányzati rendelete

Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b-c) pontjában, (4) bekezdésében, 6. § (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében megállapított feladatkörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a következőt rendeli el:

# § *Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X. 16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:*

13. § (1) Önkormányzati vagyont értékesíteni bruttó25 millió Ft értékhatár felett csak versenyeztetés útján lehet az Nvtv.-ben meghatározottak szerint. A versenyeztetést a rendelet 3. sz. mellékletét képező szabályzat előírásai alapján kell lebonyolítani.

(2) A bruttó25 millió Ft értékhatárt elérő vagy az alatti vagyon értékesítése a képviselő-testület döntése szerint pályázati eljárás lefolytatásával vagy annak mellőzésével városérdekből történhet. A pályázatot a rendelet 3. sz. melléklete szerinti versenyeztetési szabályzat előírásai szerint kell lebonyolítani.

(3) Az önkormányzat vagyonát ingyenesen átruházni az Nvtv.-ben meghatározottak szerint lehet.

# *§ A Rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.*

# *3. § (1)Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.*

***(2)*** *Hatályát veszti a Rendelet 12. § (4) bekezdése.*

Karcag, 2020. december 08.

|  |  |
| --- | --- |
| **Szepesi Tibor** | **Rózsa Sándor** |
| polgármester | jegyző |

**Á L T A L Á N O S I N D O K O L Á S**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény tartalmazza az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos általános előírásokat.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. §-a határozza meg az önkormányzati törzsvagyon és üzleti vagyon körét.

Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2012. (X. 16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) szabályozza a Karcag Városi Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon értékesítésének rendjét.

A vagyonrendelet legutolsó módosítása óta eltelt időszakban piaci és egyes vagyonelemekben bekövetkezett változások átvezetése szükségessé tette a rendelet módosítását.

Fentiek figyelembevételével az önkormányzati rendelet módosítása szükséges.

**R É S Z L E T E S I N D O K O L Á S**

**1. § -hoz**

Az önkormányzati vagyon elidegenítésére vonatkozó szabályokról rendelkezik.

**2. § -hoz**

A Karcag Városi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyonelemeit tartalmazó 2. sz. melléklet módosításáról rendelkezik.

**3. § -hoz**

A rendelet hatályba lépéséről, valamint hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

1. sz. melléklet Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2020.(XII.09) rendeletéhez

TelepülésHelyr.számFképMegnevezésUtca+hszTel.ter(m2) Ön% Önk.tul(m2)

----------- ---------------- ---- -------------------- ------------------------- ----------- --- -----------

Karcag 2/ 1/ / 3 Emlékművek KOSSUTH TéR 0 100 0

Karcag 7/ / / 3 Városháza KOSSUTH 1 2875 100 2875

Karcag 23/ 1/ / 3 BölcsödeVARRó 2 3344 100 3344

Karcag 61/ / / 3 SPORTPÁLYA MADARASI 5 2699 100 2699

Karcag 142/ 1/ / 3 ÓVODA TáNCSICS KRT. 17 1177 100 1177

Karcag 144/ / / 3 SzociálisOtthonHORVáTH 1 1906 100 1906

Karcag 149/ / / 3 ÓVODATáNCSICS KRT. 19 3443 100 3443

Karcag 153/ / / 3 ÁLTALÁNOS ISKOLA KOSSUTH 4 1944 100 1944

Karcag 157/ / / 3 ÁLTALÁNOS ISKOLA DóZSA GYÖRGY 4 1608 100 1608

Karcag 166/ / / 3 DÉRYNÉ MŰVELŐDÉSI KÖ DóZSA GYÖRGY 5 2221 100 2221

Karcag 184/ 1/ / 3 Vásárcsarnok KACSOH 219 92 202

Karcag 184/ 2/ / 3 Vásárcsarnok KACSOH 236 92 217

Karcag 238/ / / 3 ÓVODA KUTHEN U 16 1963 100 1963

Karcag 539/ 2/ / 3 SzélmalmifogadóházVáGóHíD U 1 2159 100 2159

Karcag 544/ 2/ / 3 RavatalozóésudvarBORJúDÜLőTEMETő 660 100 660

Karcag 1934/ 2/ / 3 ÓVODA ZÖLDFA 30 4839 100 4839

Karcag 2123/ / / 3 SzélmalomVáGóHíD U 2085 100 2085

Karcag 2846/ 1/ / 3 SZOCIÁLIS OTTHON, LA ZÖLDFA 48 18226 100 18226

Karcag 2846/ 2/ / 3 Gyermekotthon ZÖLDFA 48/A 21255 100 21255

Karcag 2850/ / / 3 LÉGÓPINCEKORHáZ U 907 100 907

Karcag 2852/ 2/ / 3 Közterület MADARASI úT MELLETT 20472 100 20472

Karcag 2859/ / / 3 StrandfürdőFÜRDő 3 34771 100 34771

Karcag 2942/ 2/ / 3 Lőtér LIGET U 2429 100 2429

Karcag 2942/ 3/ / 3 SPORTTELEP NINCS ADAT 71045 100 71045

Karcag 2947/ 2/ / 3 SPORTTELEP ésbüfé LIGET U 23356 100 23356

Karcag 3148/ / / 3 általánosiskolaKISúJSZáLLáSI U. 45 5250 100 5250

Karcag 3373/ / / 3 ÓVODA CSOKONAI 24 1735 100 1735

Karcag 3788/ / / 3 TÁJHÁZ ERKEL 29 232 100 232

Karcag 3835/ 1/ / 3 KántorSándorFazeka ERKEL 1 905 100 905

Karcag 3881/ / / 3 VARRÓ ISTVÁN SZAKKÖZ VARRó 8 8028 100 8028

Karcag 3883/ / / 3 CsokonaiVitézMihálVARRó 2 0 100 0

Karcag 3885/ 1/ / 3 ÁLTALÁNOS ISKOLA KáLVIN 9 4791 100 4791

Karcag 3891/ / / 3 Sportudvarrésze FORINT 4 726 100 726

Karcag 3918/ 1/ / 3 GYÖRFFY ISTVÁN MÚZEU KáLVIN 4 719 100 719

Karcag 3972/ / / 3 OrvosiRendelőSZéCHENYISUGáRúT 27 2601 100 2601

Karcag 3979/ 1/ / 3 ÁLTALÁNOS ISKOLA JóZSEF A. 1 2635 100 2635

Karcag 3979/ 2/ / 3 SportcsarnokJóZSEF A. 1 4863 100 4863

Karcag 3986/ / / 3 IdősekklubjaSZABó J. 6 952 100 952

Karcag 3988/ / / 3 Lakóházudvargazd é SZABó J. 10 950 100 950

Karcag 4010/ 1/ / 3 ZeneiskolaSZABó J. 1/A 945 100 945

Karcag 4041/ / / 3 TÁJHÁZJóKAI 16 900 100 900

Karcag 4063/ / / 3 PATIKA MÚZEUM, LAKÁS SZéCHENYISUGáRúT 45 677 100 677

Karcag 4086/ 2/ / 3 óvodaJóKAI 13 1510 100 1510

Karcag 4260/ / / 3 BölcsödeSZéCHENYISUGáRúT 69 1889 100 1889

Karcag 4262/ / / 3 ÓVODA, LAKÁS KINIZSI 46 2257 100 2257

Karcag 4815/ 1/ / 3 SZENTANNAI MG. SZAKK SZENTANNAI S. U 18 119304 100 119304

Karcag 4815/ 2/ / 3 Beépítetlenterület SZENTANNAI S. U 18/A 3000 100 3000

Karcag 4818/ / / 3 SPORTTELEP KISFÖLDEK 14804 100 14804

Karcag 4956/ / / 3 KISKULCSOSI ÁLTALÁNO KISúJSZáLLáSI U. 112 8314 100 8314

Karcag 5003/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 973 100 973

Karcag 5004/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 924 100 924

Karcag 5005/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 3546 100 3546

Karcag 5016/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 593 100 593

Karcag 5017/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 652 100 652

Karcag 5018/ / / 3 BeépítetlenterületDRáVA 2715 100 2715

Karcag 5111/ / / 3 Ovoda KÖRÖS U 44 2180 100 2180

Karcag 5964/ 2/ / 3 ÁLTALÁNOS ISKOLA ARANY J. 15 4834 100 4834

Karcag 6129/ / / 3 ÓVODATAKáCS P. 50 2009 100 2009

Karcag 6356/ 1/ / 3 VÁROSGONDNOKSÁG VILLAMOS 109 10026 100 10026

Karcag 6873/ / / 3 CSALÁDSEGÍTŐ KÖZPONT PÜSPÖKLADáNYI 33 2295 100 2295

Karcag 7302/ / / 3 OvodaGéPGYáR 2151 100 2151

Karcag 7303/ / / 3 Orvosirendelő, torn GéPGYáR 1506 100 1506

Karcag 7316/ / / 3 VízműGéPGYáR 496 100 496

Karcag 0286/ 2/ / 3 Vizmű MADARASI 467 100 467

Karcag 0306/ / / 3 Külterületiút KÜLTERÜLET 10765 100 10765

Karcag 01104/ 31/ / 3 VízműRáBA U. 2005 100 2005

Karcag 01437/ 5/ / 3 Kun emlékhely NINCS ADAT 9987 100 9987

Karcag 01450/ 3/ / 3 Kútésudvar MAGYARKA 1242 100 1242

Karcag 01714/ / / 3 Vizmű MADARASI 760 100 760

Karcag 02148/ 6/ / 3 VÉDTERÜLET SZILÁRDH. NINCS ADAT 7119 100 7119

Karcag 02148/ 18/ / 3 SZILÁRDHULLADÉKLERAK SZT. LáSZLó 106341 100 106341

Karcag 02151/ / / 3 Szennyvíztisztítóte KÜLTERÜLET 0 100 0

Karcag 02154/ 3/ / 3 VÉDTERÜLET SZILÁRDH. NINCS ADAT 4563 100 4563

Karcag 02154/ 4/ / 3 VÉDTERÜLET SZILÁRDH. NINCS ADAT 4509 100 4509

Kunmadaras 0464/ 20/ / 3 Külterületkivettví KÜLTERÜLET 1170 100 1170

————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————————