**152/2021. (VI.14.) „kt.” sz. határozat**

**a Karcag, Városudvar 1. szám alatti ingatlan „Karcagért” Közalapítványt megillető tulajdonjogra vonatkozó csereszerződés megkötéséről**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e)-f) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-a, a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 23/2012. (X. 16.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdésében, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint dönt:

1. Karcag Városi Önkormányzat elcseréli a 2. pontban meghatározott ingatlan meghatározott tulajdoni hányadát a 3. pont szerinti ingatlant érintő tulajdoni hányadra.
2. Az ingatlan adatai:

Helye: Karcag, belterület

Helyrajzi szám: 246/3/A/1

Művelési ág: lakás

Tulajdonos: Karcag Városi Önkormányzat

Tulajdoni hányad: 1/1

Terület: 66 m2

Cserével érintett tulajdoni hányad: 1/2 (33m2)

1. Az ingatlan adatai:

Helye: Karcag, belterület

Helyrajzi szám: 155

Művelési ág: kivett épület

Tulajdonos: „Karcagért” Közalapítvány

Tulajdoni hányad: 504/10000

Terület: 1236 m2

Cserével érintett tulajdoni hányad: 504/10000

1. Becsült érték:

Mind a 2., mind pedig a 3. pontban szereplő ingatlan cserével érintett tulajdoni hányadának becsült forgalmi értéke 3.960.000,- forint.

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a 2. és a 3. pontban meghatározott ingatlanra vonatkozó csereszerződést aláírja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

 Dr. Kovács László Iván kamarai jogtanácsos

Határidő: 2021. június 30.

 Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal, Dr. Kovács László Iván kamarai jogtanácsos, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adó Iroda, helyben
7. „Karcagért” Közalapítvány, 5300 Karcag, Kossuth tér 1.

Karcag, 2021. június 10.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **(: Szepesi Tibor :)** |
|  | polgármester |