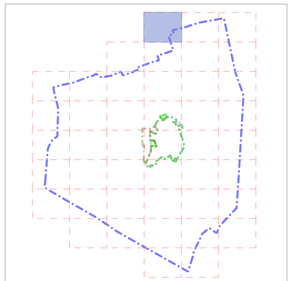
A Karcag Városi Önkormányzat
2026. október 29-i
munkaterv szerinti
nyílt képviselő-testületi ülés
jegyzőkönyvének
2. melléklete



1



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel)

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal

szintvonalak magassággal

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

nemzeti park (tervezett)

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

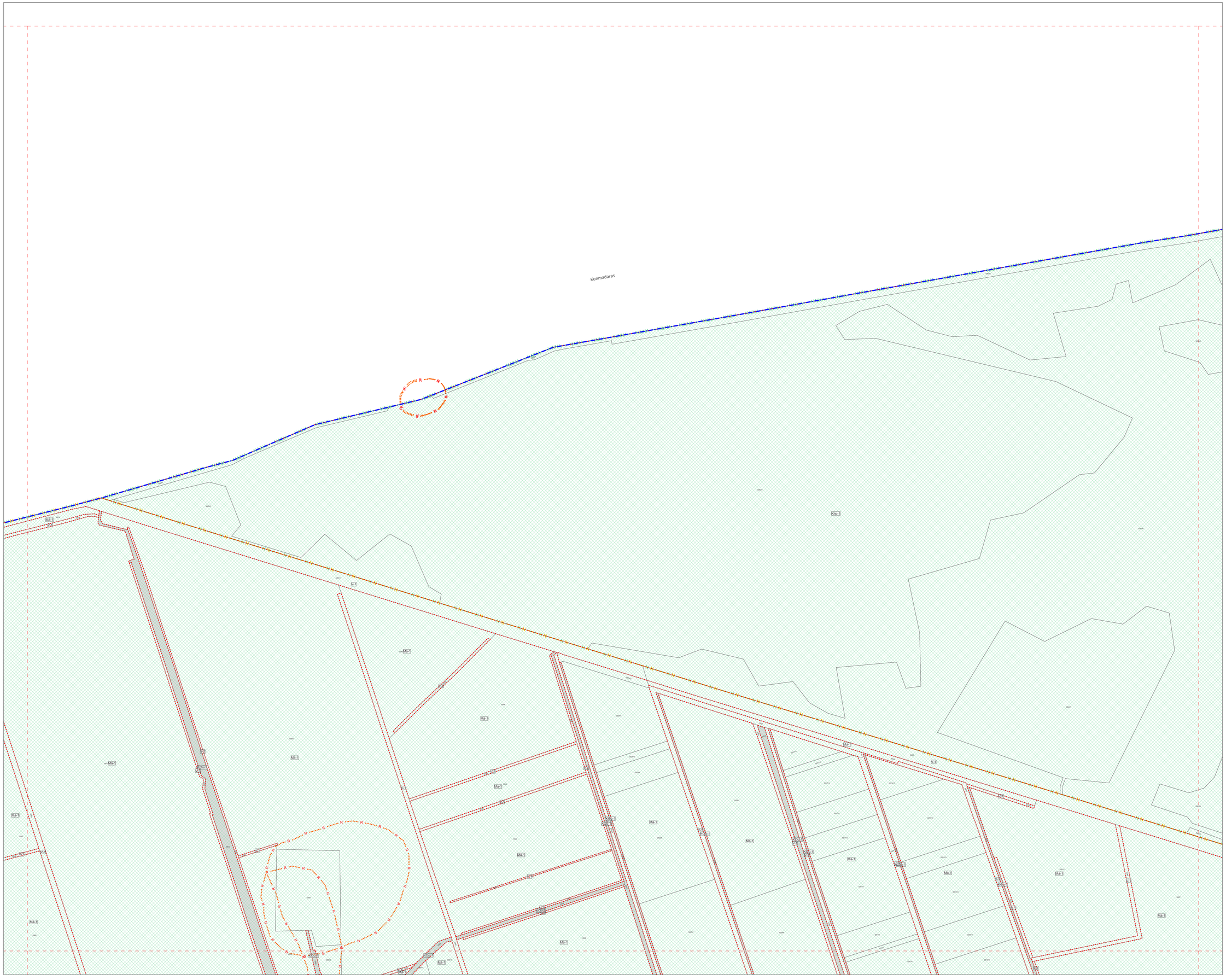
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

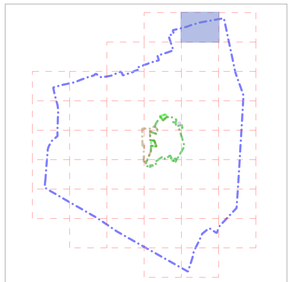
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





2



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-5

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R N

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (meglévő) N

nemzeti park (tervezett) N

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

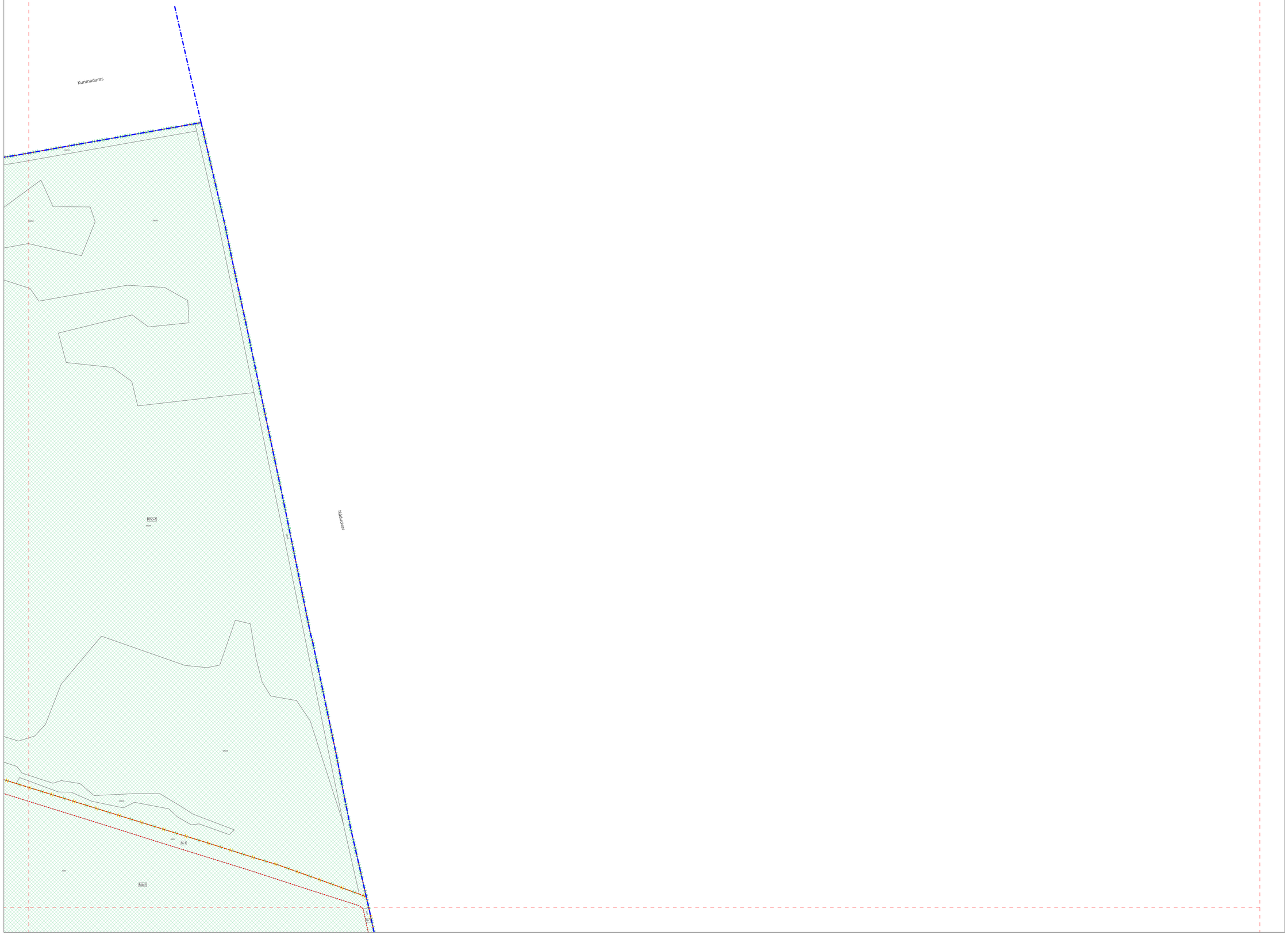
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

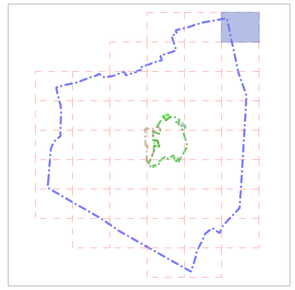
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





3



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Ma-5

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (meglévő) N

nemzeti park (tervezett) N

védőterületek

gáz közmű védőterülete (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

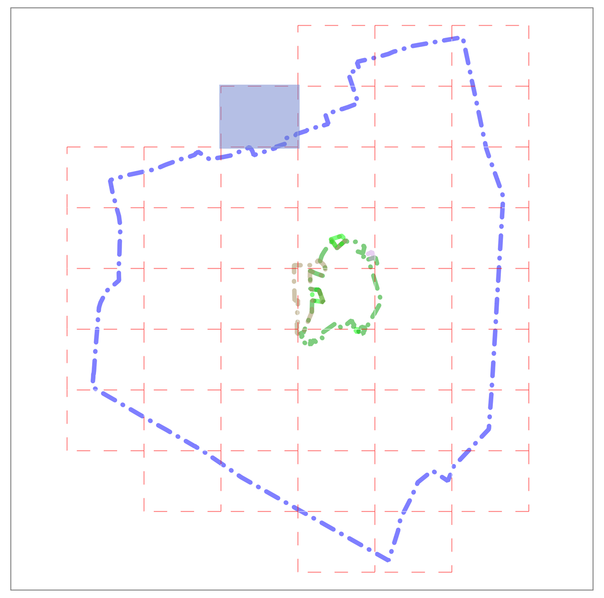
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ..../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



4



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) — Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal — 123

szintvonalak magassággal — 90,0

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

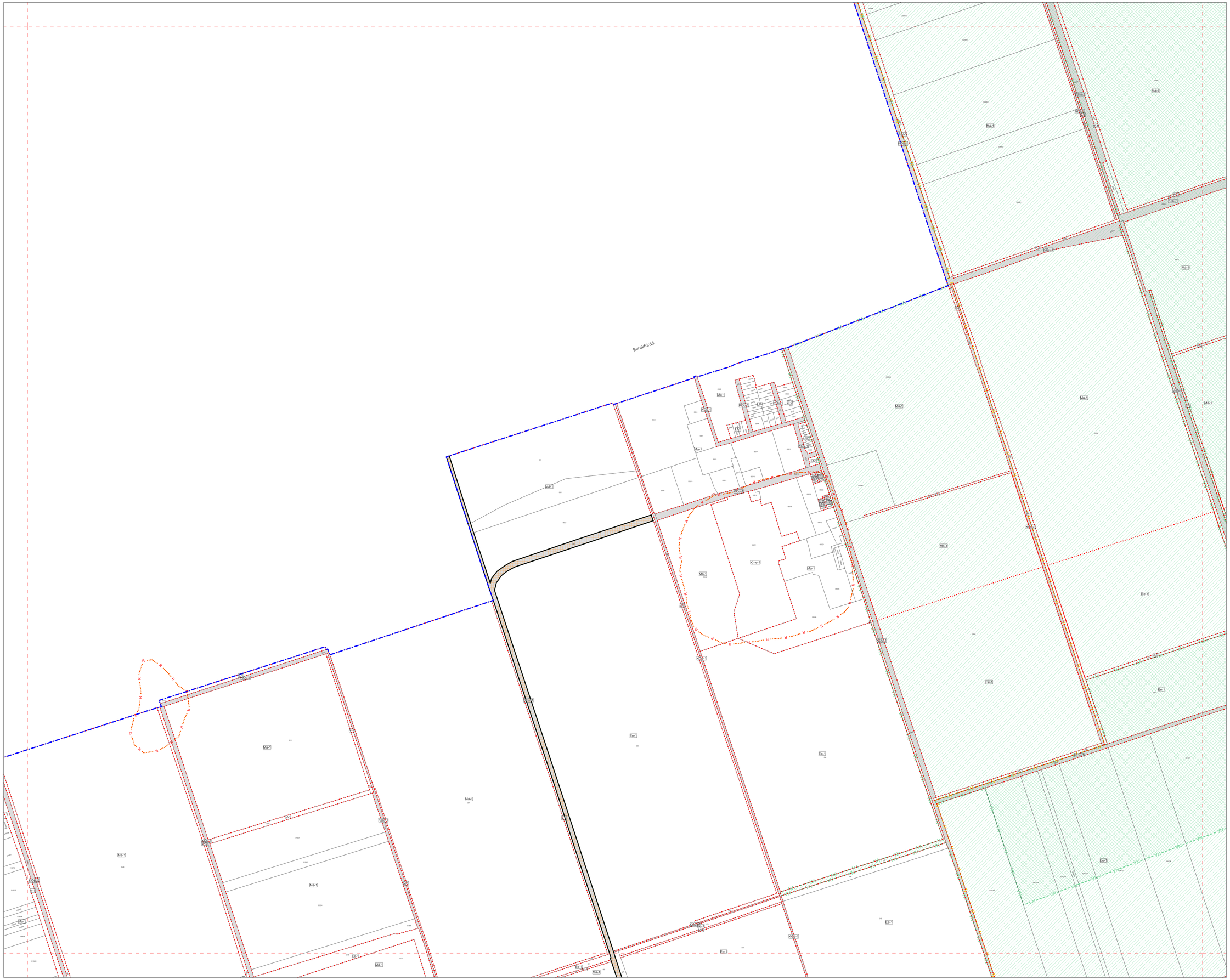
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

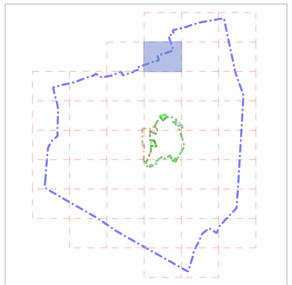
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





5



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (tervezett) N

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

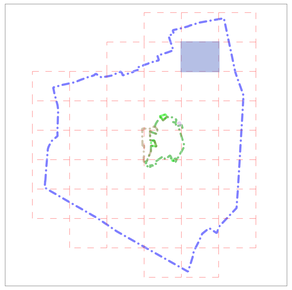
Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.

6



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (tervezett) N

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

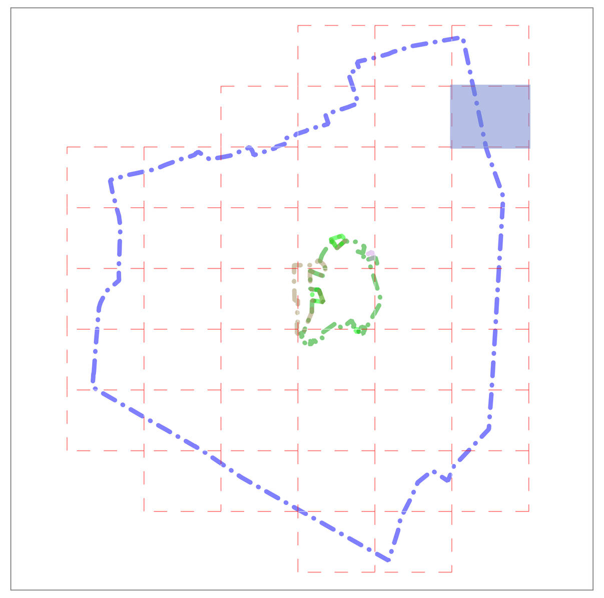
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



7



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) — Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal — 123

szintvonalak magassággal — 90,0

épület

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

nemzeti park (meglévő)

nemzeti park (tervezett)

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

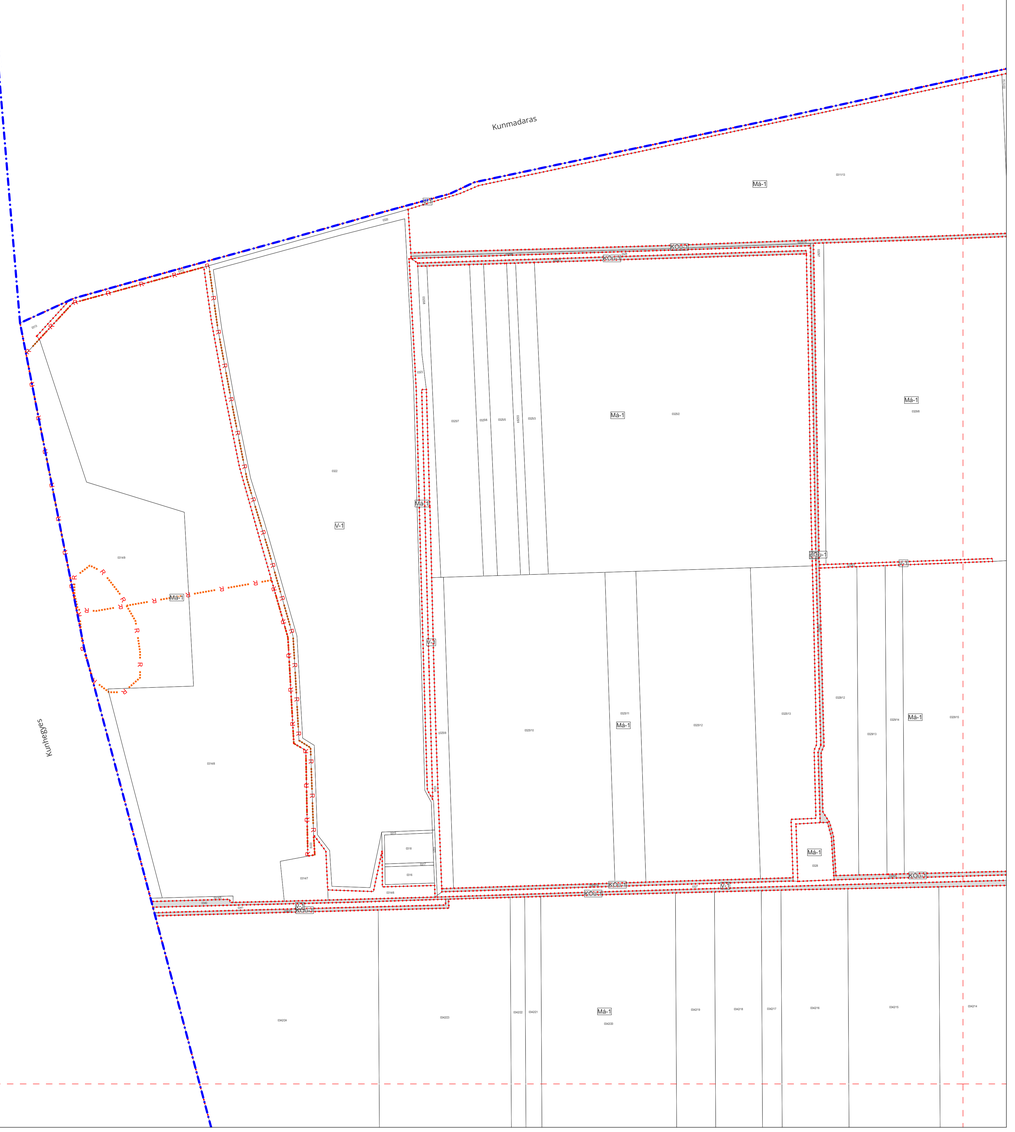
EX! Építésziroda Kft.

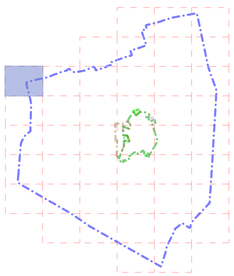
Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-5

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

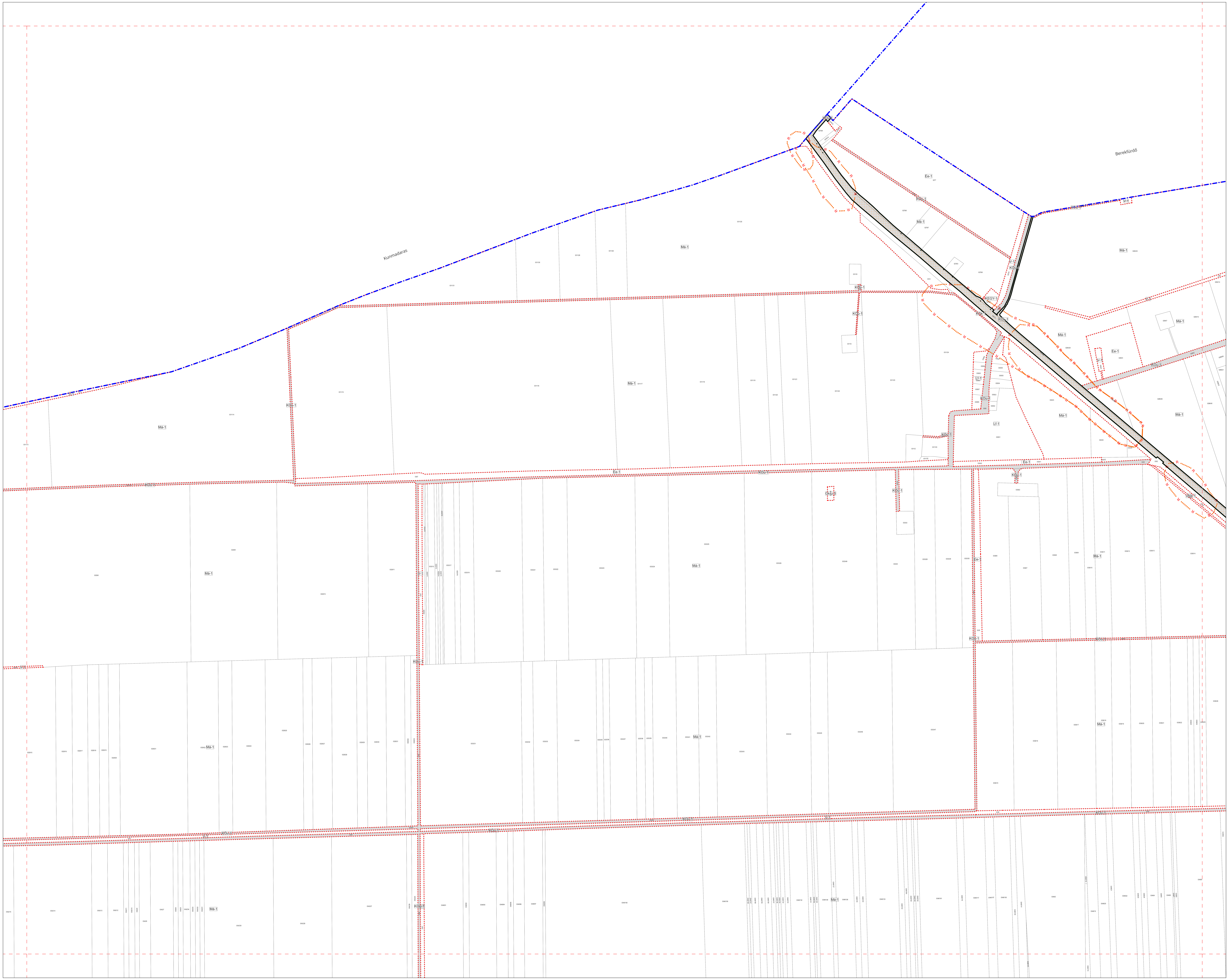
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

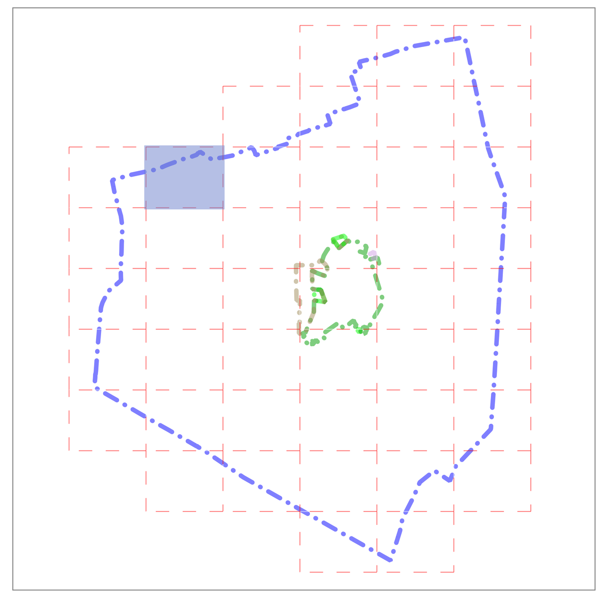
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



9



JELMAGYARÁZAT

szelvények
szelvényhatárok
szomszéd település neve
szomszéd település határa

fekvéshatárok
közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak
szabályozási vonal (meglévő)

övezetek
övezeti határvonal (szab. vonalon)
övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)
építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek
telek helyrajzi számmal 123
szintvonalak magassággal 90,0
épület

közterületek
közút (meglévő)

környezetalakítási területek
régészeti terület (nyilvántartott)

védőterületek
közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)
közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)
villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek
közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

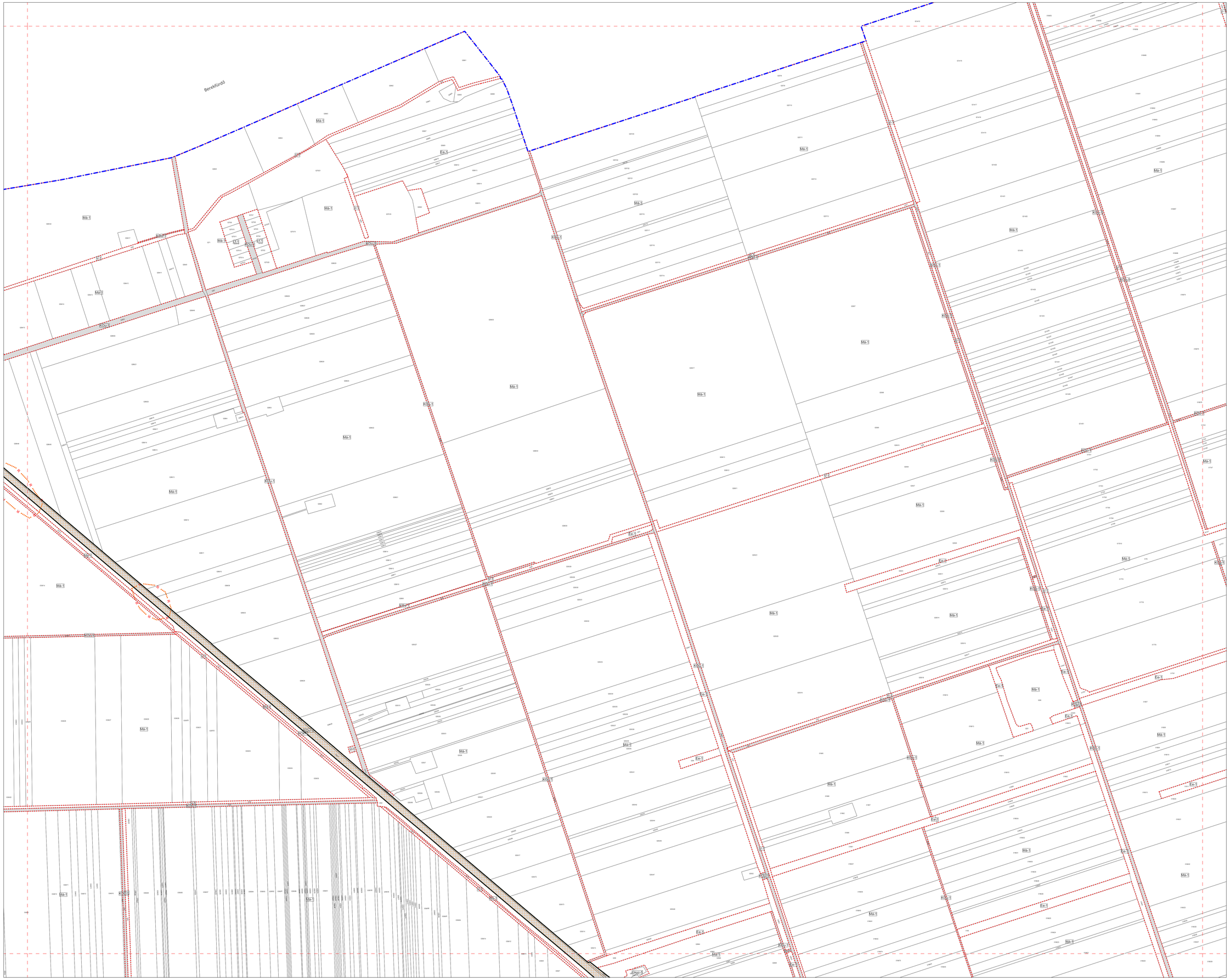
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

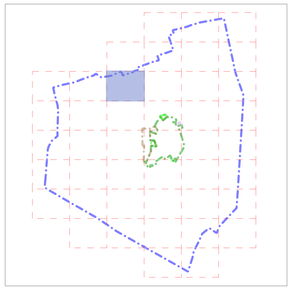
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





10



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

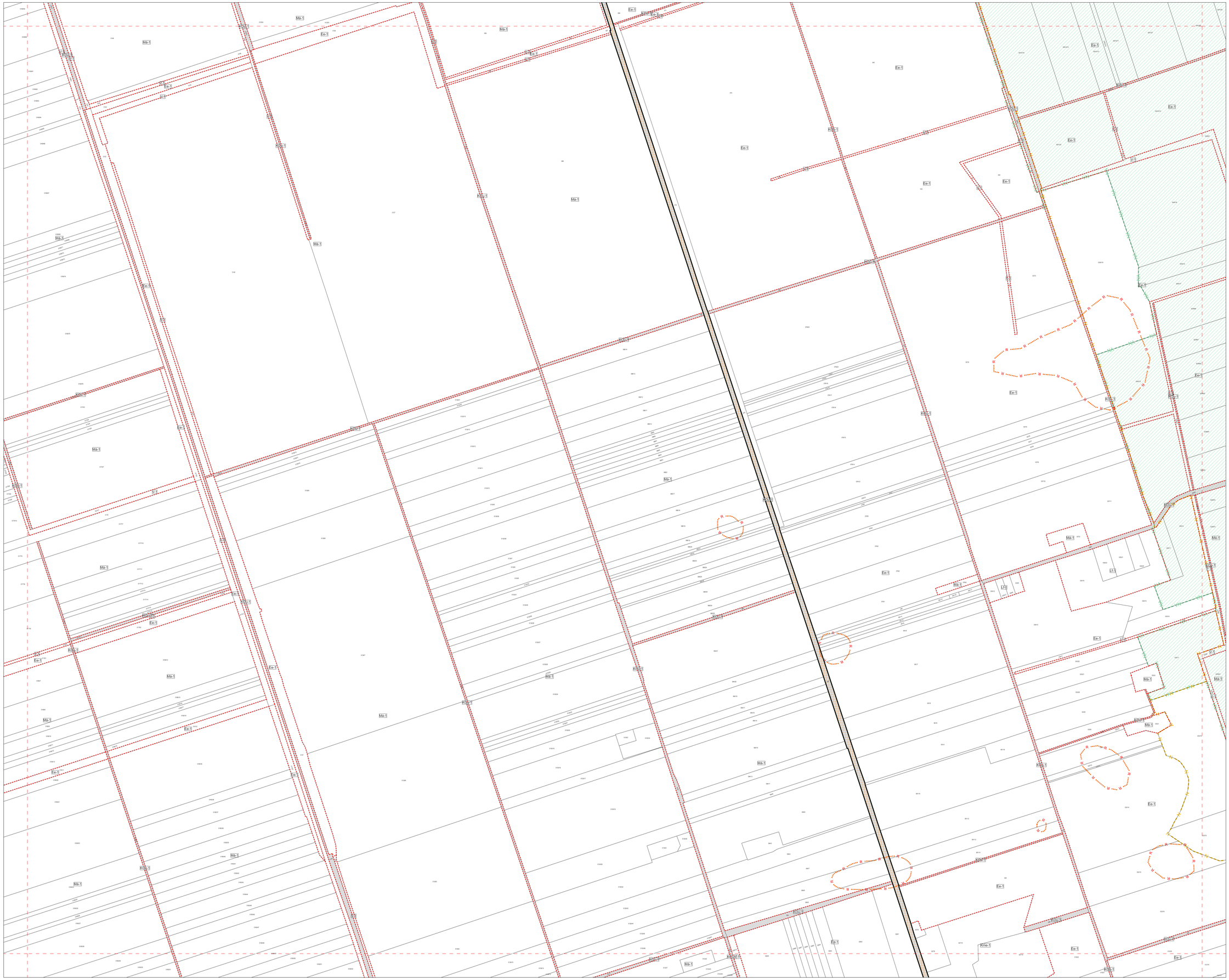
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

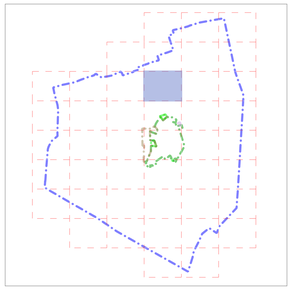
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





11



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

nemzeti park (tervezett) N

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

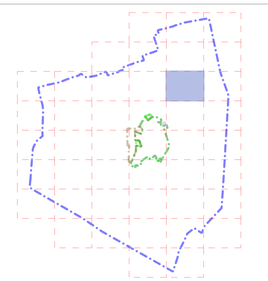
Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ..../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.

12



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

műemléki környezet (meglévő) MK

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (tervezett) N

országos természetvédelmi terület (meglévő) T

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

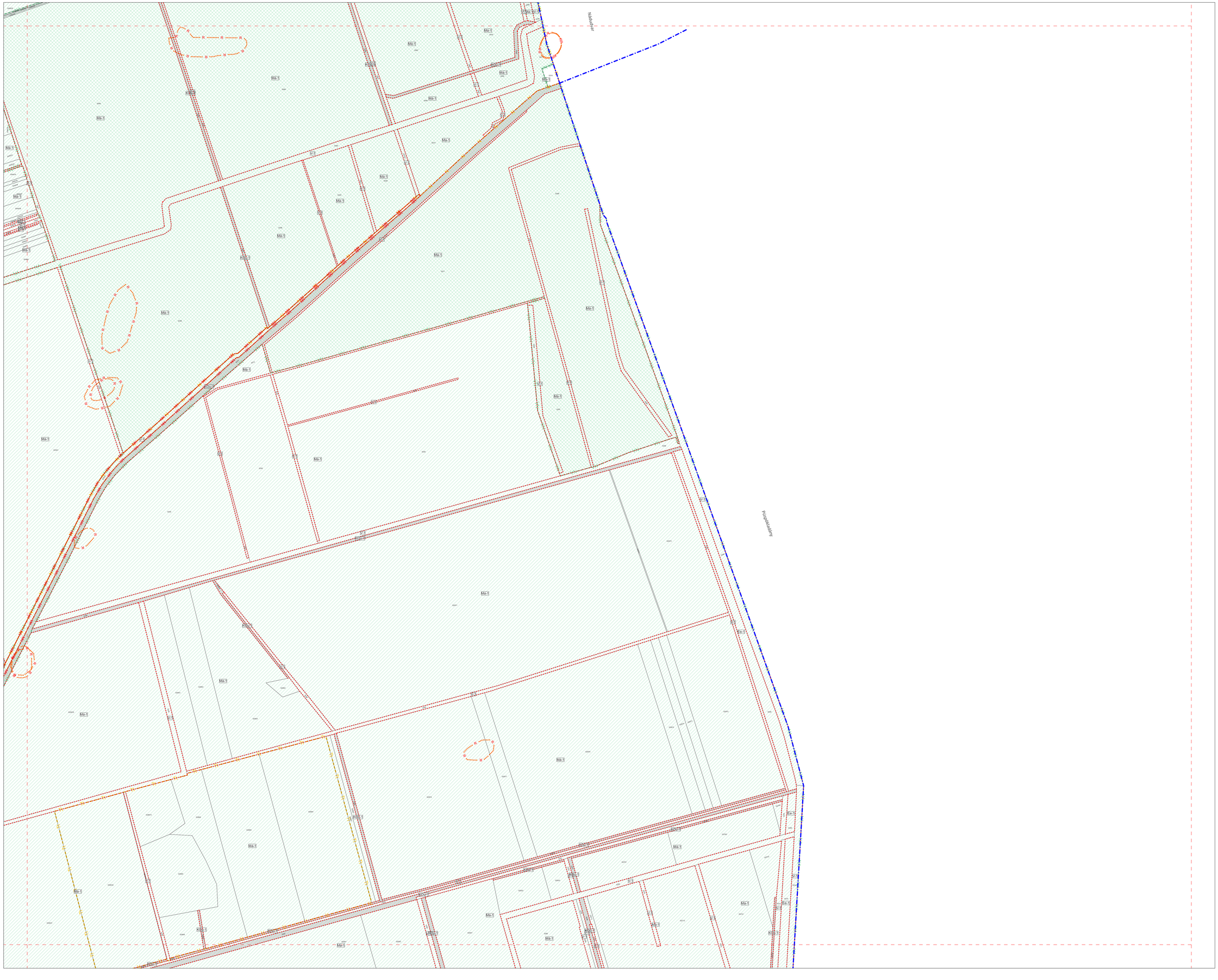
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

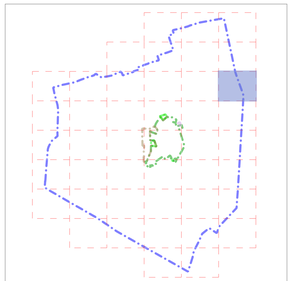
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



13



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) — Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal — 123

szintvonalak magassággal — 90,0

épület

környezetalakítási területek

műemléki környezet (meglévő) — MK

régészeti terület (nyilvántartott) — R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) — NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) — NA

nemzeti park (tervezett) — N

természeti terület (tervezett) — T

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

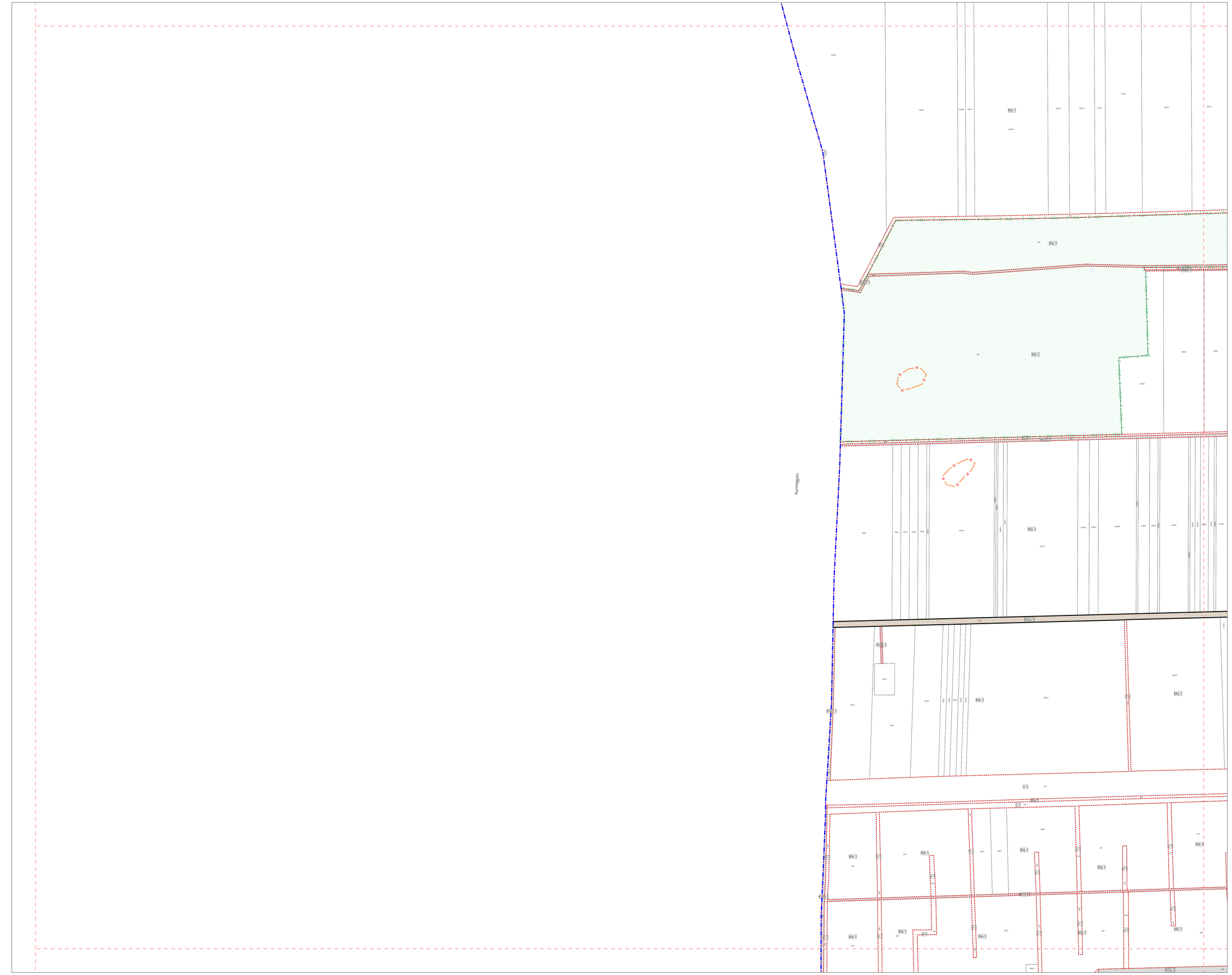
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

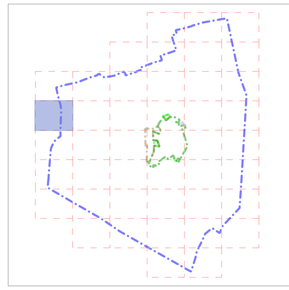
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





14



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

országos természetvédelmi terület (meglévő)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

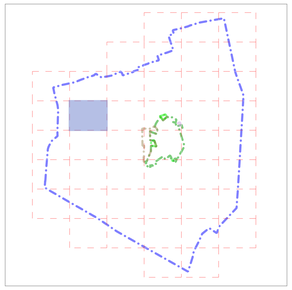
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





15



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

országos természetvédelmi terület (meglévő)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

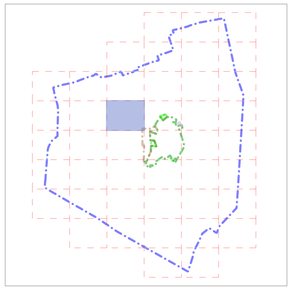
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

zártkerti határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

1E-5 katasztrófavédelmi védőterület

1E-6 katasztrófavédelmi védőterület

3E-7 katasztrófavédelmi védőterület

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

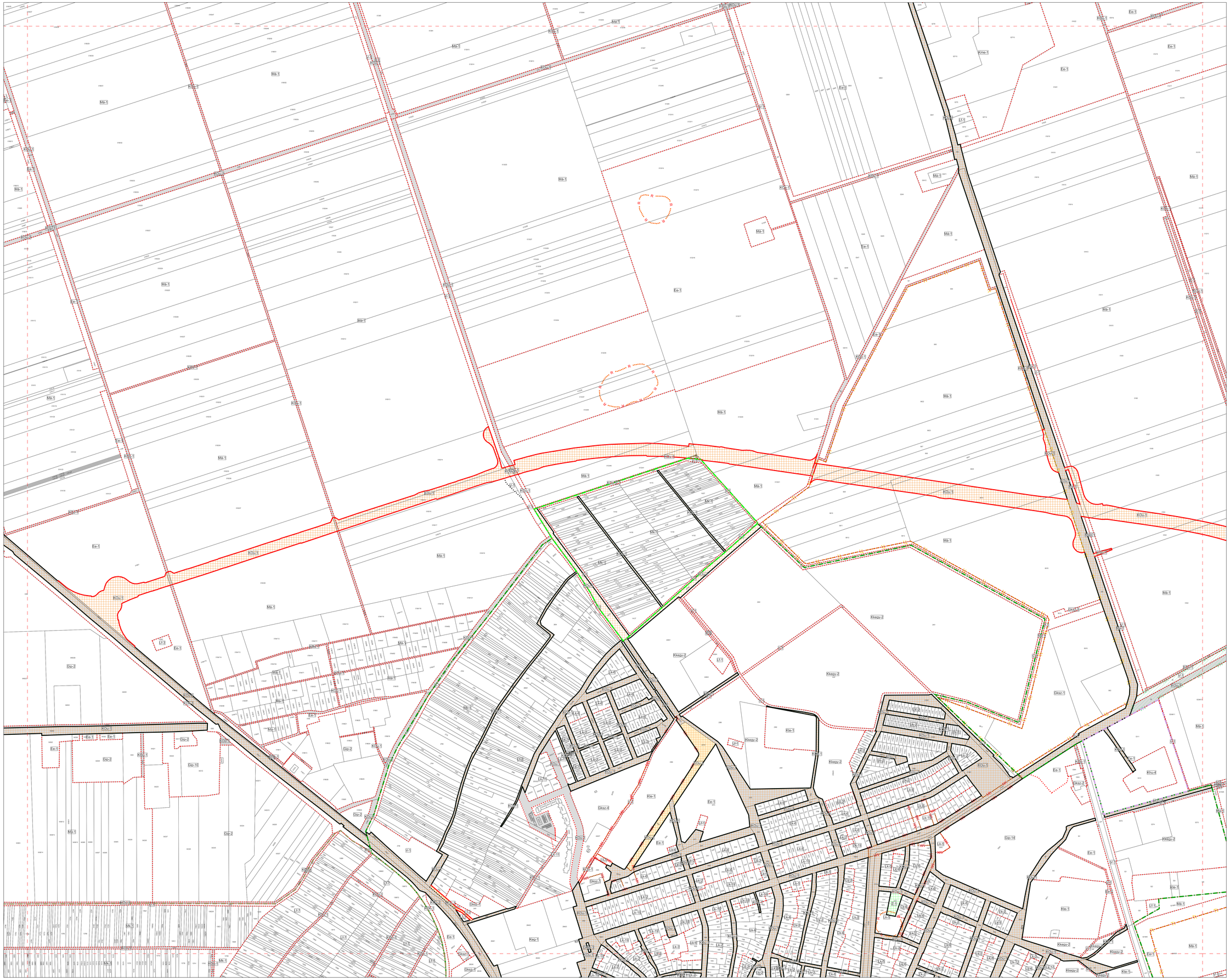
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

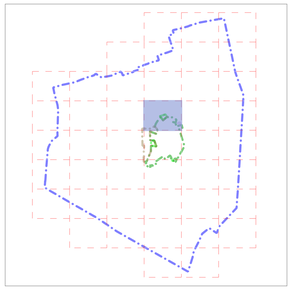
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

belterületi határ (meglévő)

belterületi határ (tervezett)

belterületi határ (megszűnő)

zártkerti határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívüli)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

közpark (meglévő)

környezetalakítási területek

műemléki környezet (meglévő) MK

régészeti terület (nyilvántartott) R

közmű területek

csapadékvíz-tározó ter. (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

természeti terület (tervezett) TT

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

víz közmű védőterülete (meglévő)

csapadékvíz, belvíz közmű védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

1E-5 katasztrófavédelmi védőterület

1E-6 katasztrófavédelmi védőterület

3E-7 katasztrófavédelmi védőterület

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

közlekedési létesítmény építési területe (tervezett)

EX! Építésziroda Kft.

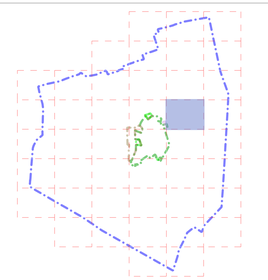
Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.

18



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

belterületi határ (meglévő)

belterületi határ (megszűnő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

műemléki környezet (meglévő) MK

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

nemzeti park (tervezett) N

országos természetvédelmi terület (meglévő) T

természeti terület (tervezett) T

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

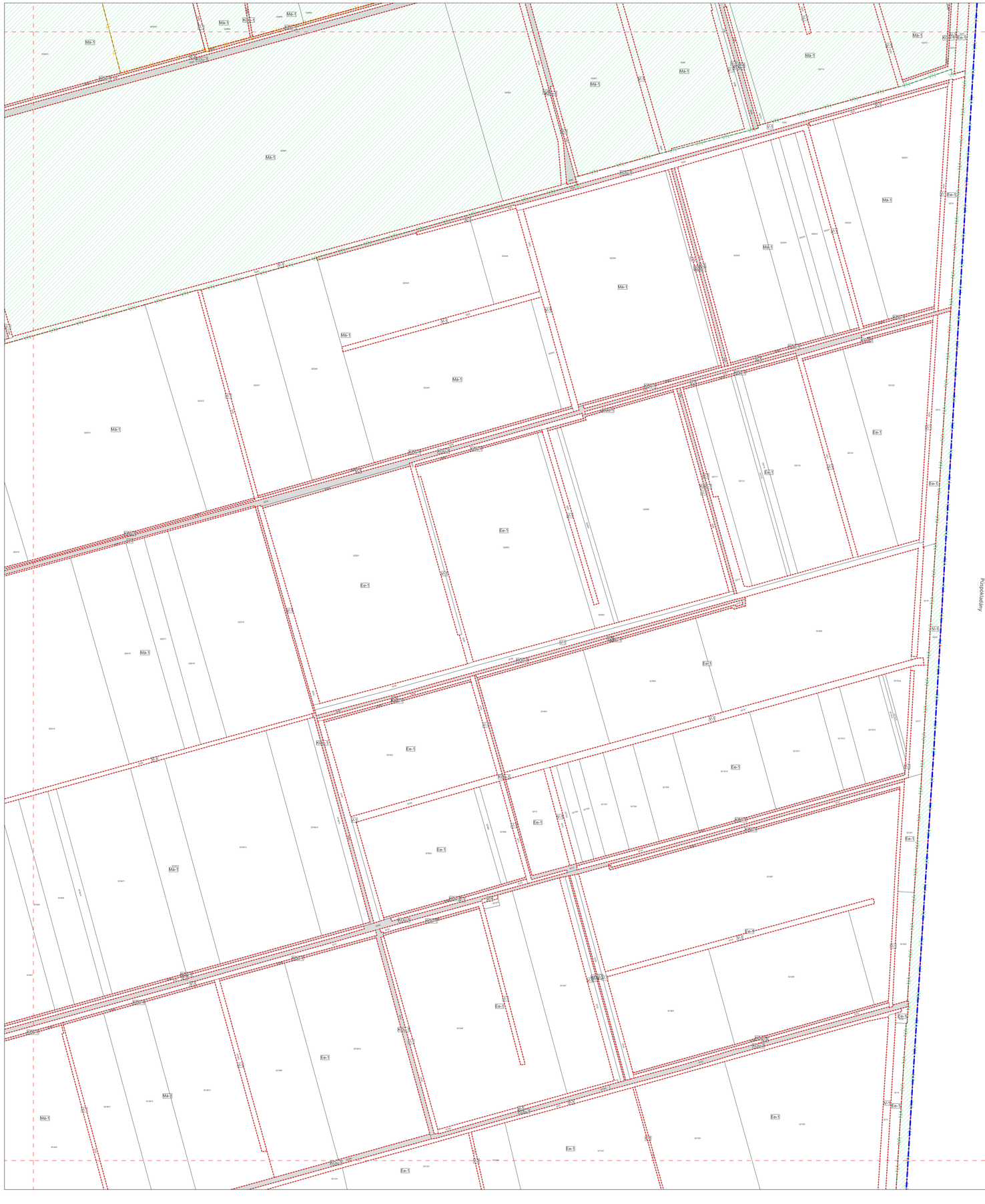
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

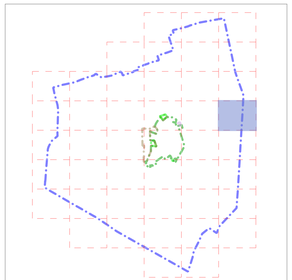
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





19



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

természeti terület (tervezett) TT

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

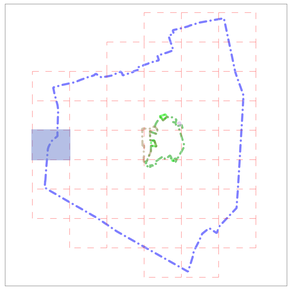
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





20



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R 20

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

országos természetvédelmi terület (meglévő) T

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

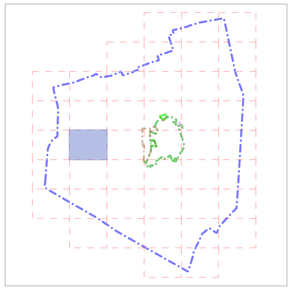
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





21



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

országos természetvédelmi terület (meglévő) NA

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

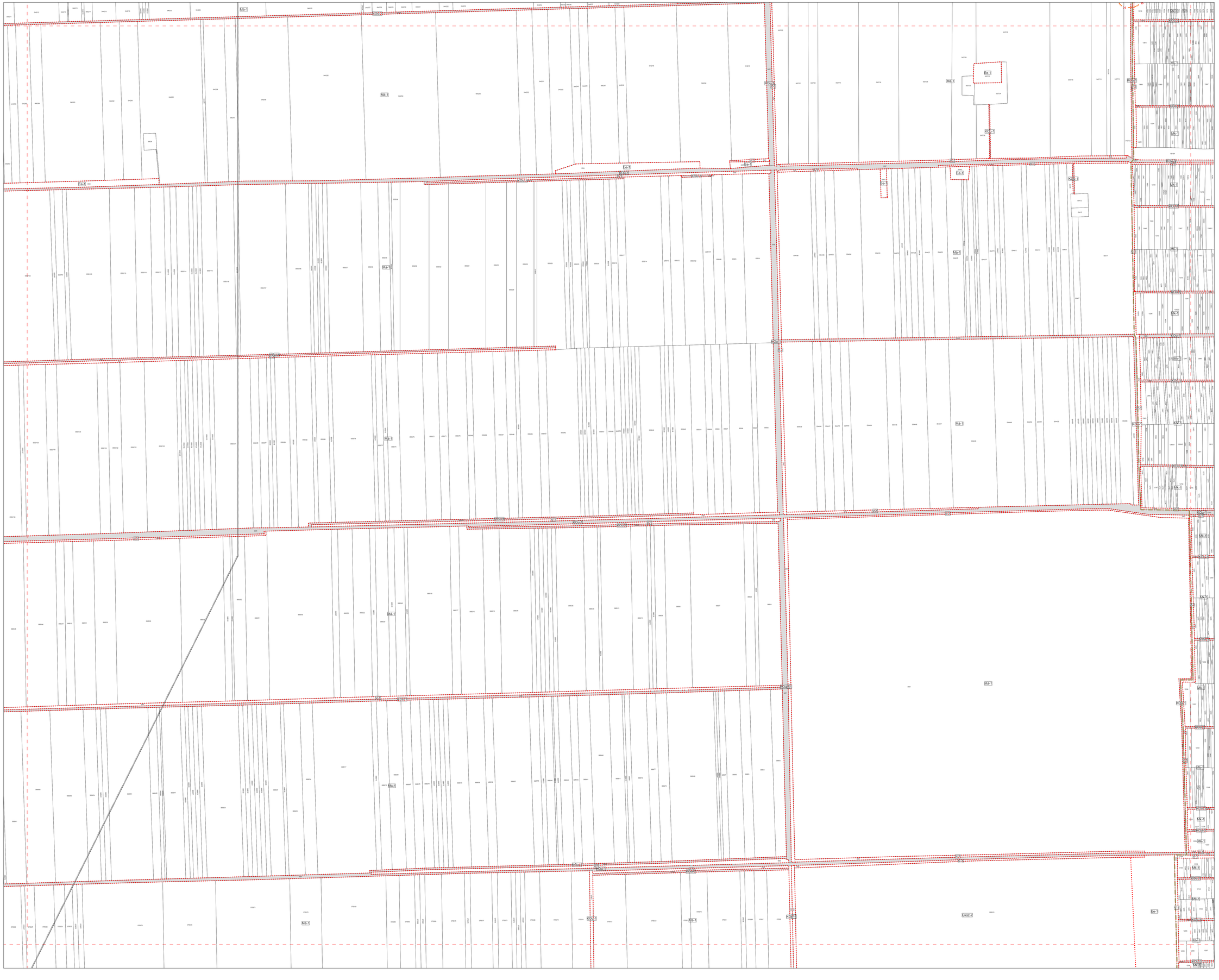
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

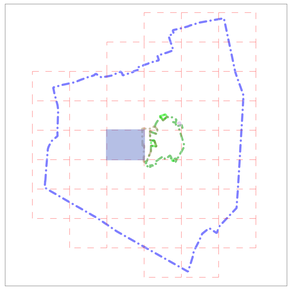
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

zártkerti határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Ma-5

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

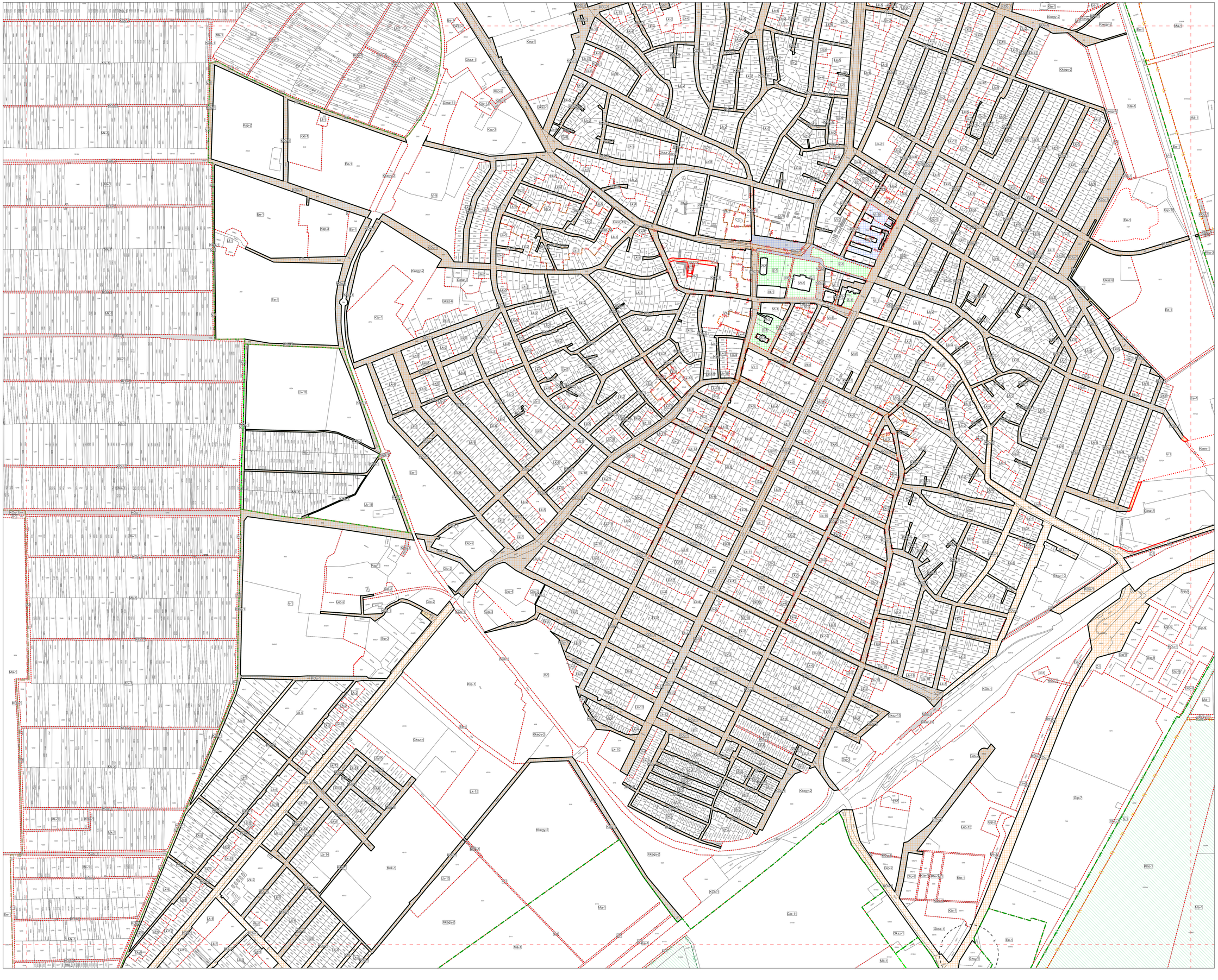
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

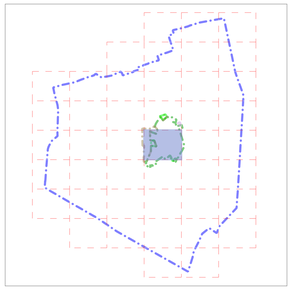
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





23



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

belterületi határ (meglévő)

belterületi határ (tervezett)

zártkerti határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

köztér (meglévő)

közpark (meglévő)

környezetalakítási területek

levegő-védelmi övezet (meglévő)

műemléki környezet (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

helyi művi értékvédelmi ter. (t. karakter) (meglévő)

közmű területek

csapadékvíz-tározó ter. (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

víz közmű védőterülete (meglévő)

csapadékvíz, belvíz közmű védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

közlekedési létesítmény építési területe (tervezett)

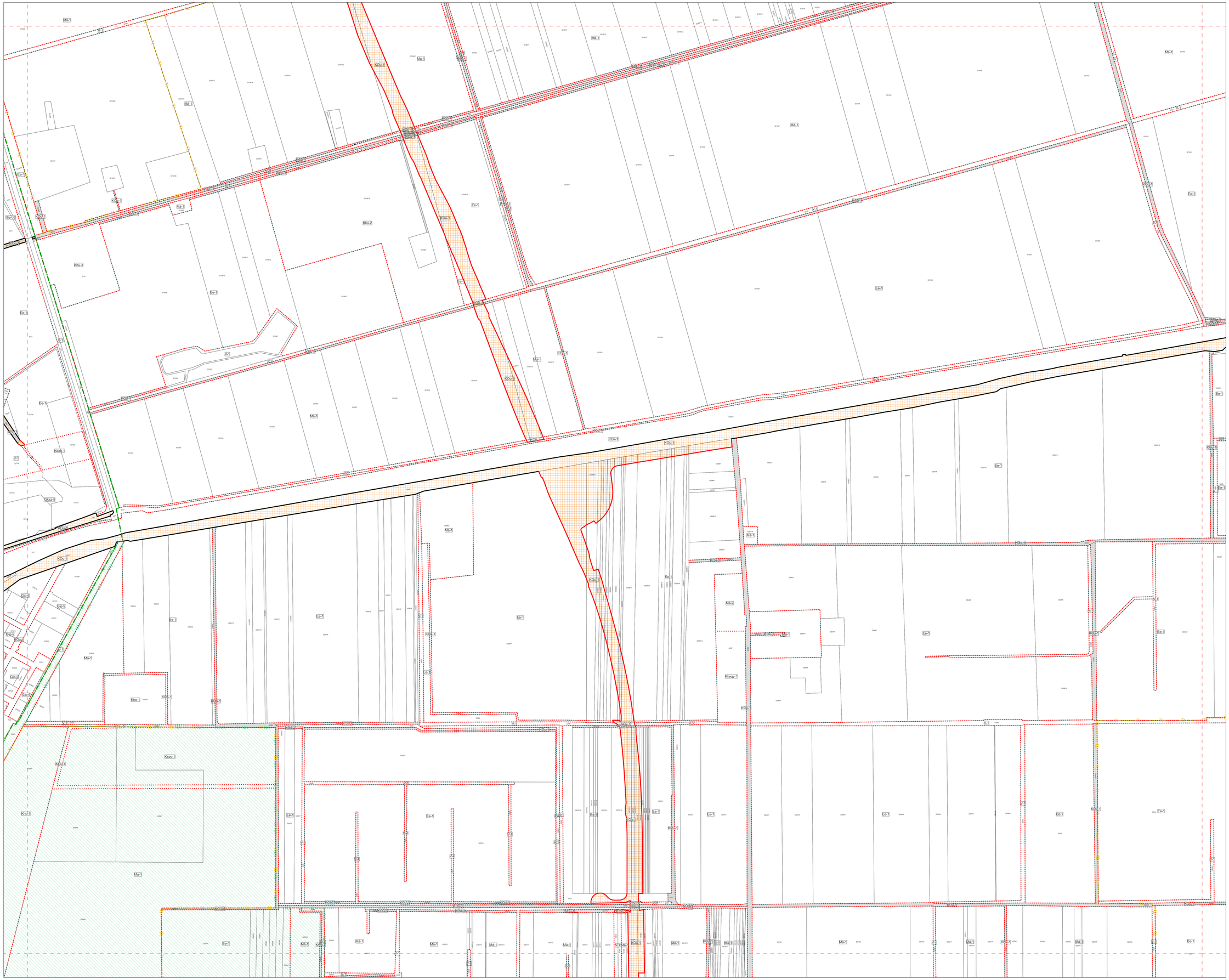
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

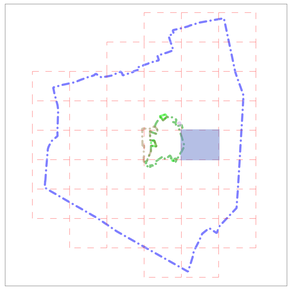
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

belterületi határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

közmű területek

csapadékvíz-tározó ter. (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

víz közmű védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

közlekedési létesítmény építési területe (tervezett)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

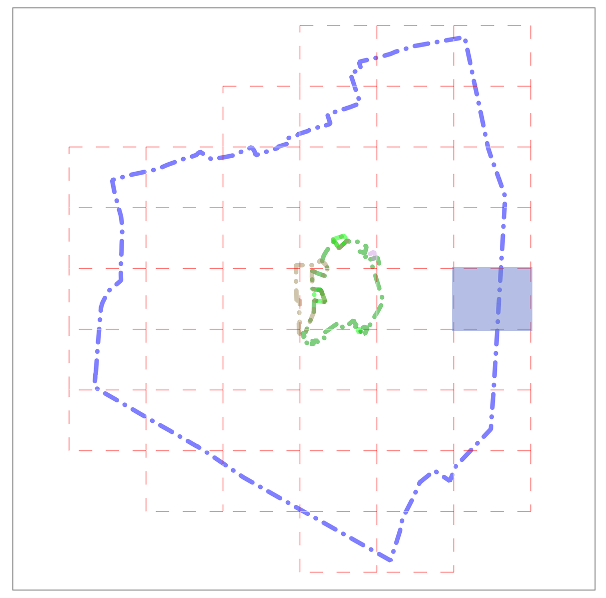
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



25



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

természeti terület (tervezett) Tt

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

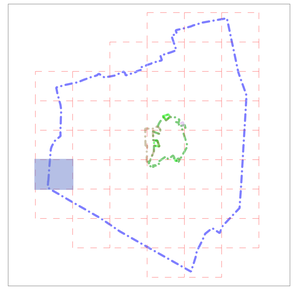
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





26



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

országos természetvédelmi terület (meglévő)

védőterületek

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

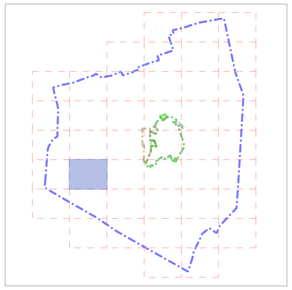
Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.

27



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

országos természetvédelmi terület (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

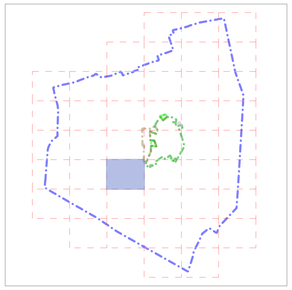
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

zártkerti határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) SCI

országos természetvédelmi terület (meglévő) NA

helyi természetvédelmi terület (meglévő) TI

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

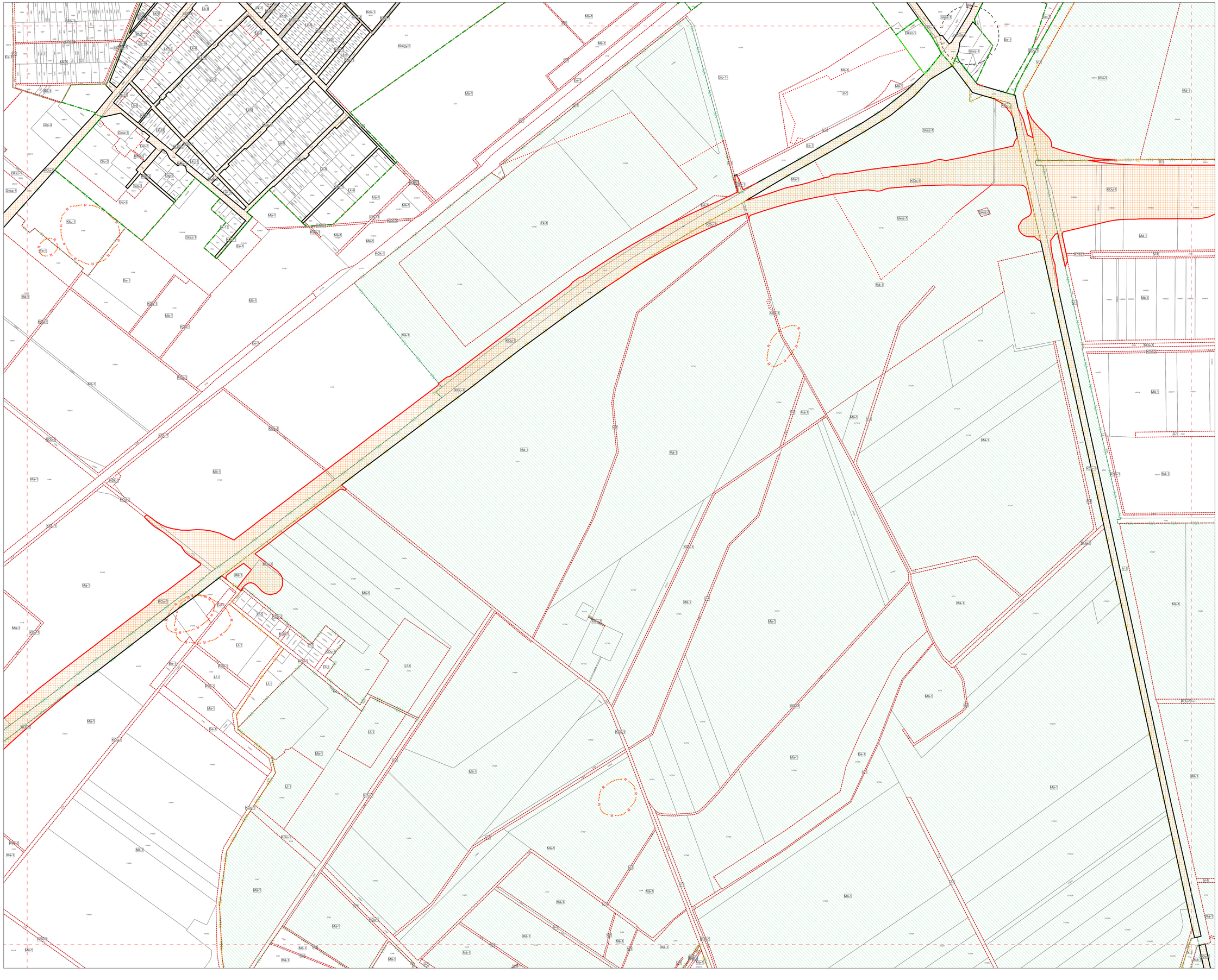
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

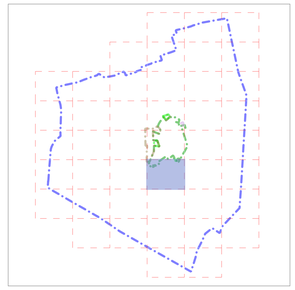
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

belterületi határ (meglévő)

belterületi határ (tervezett)

zártkerti határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

levegő-védelmi övezet (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

helyi természetvédelmi terület (meglévő)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

víz közmű védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

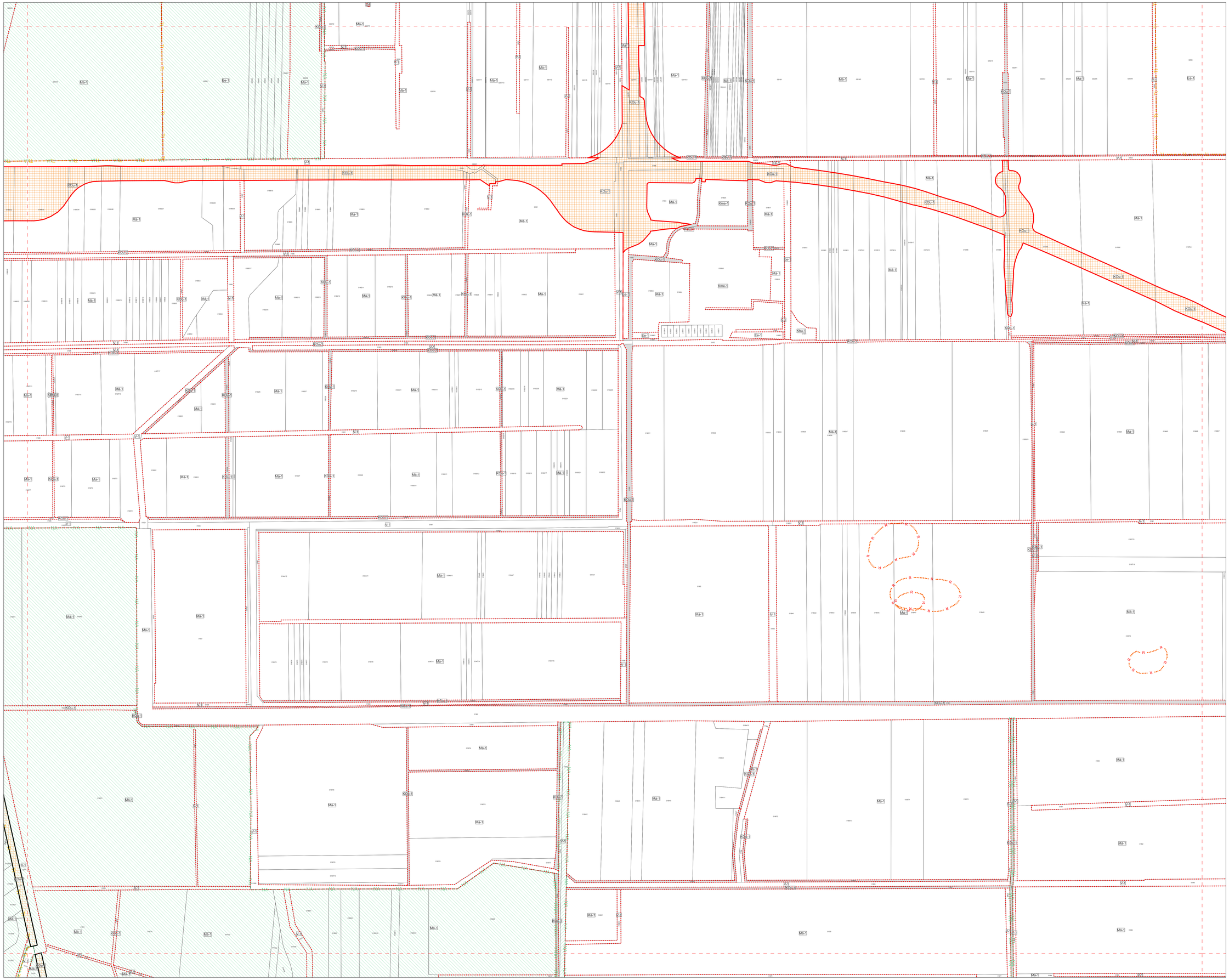
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

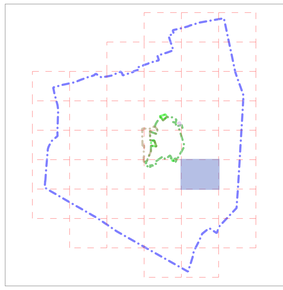
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





30



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

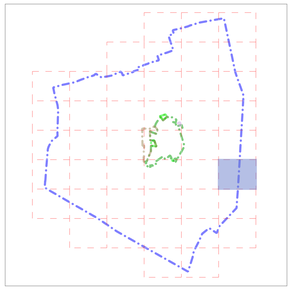
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





31



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (tervezett)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő) NA

természeti terület (tervezett) TI

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

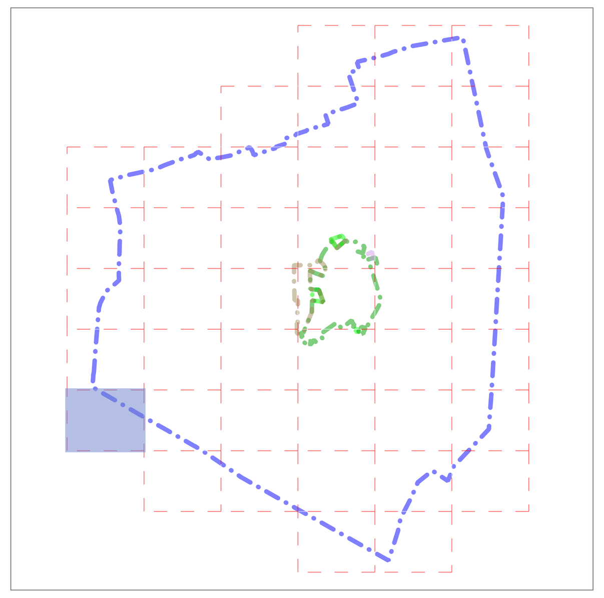
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



32



JELMAGYARÁZAT

szelvények

- szelvényhatárok
- szomszéd település neve
- szomszéd település határa

fekvéshatárok

- közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

- övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)
- építési övezet, övezet (jel) — Má-1

alaptérképi elemek

- telek helyrajzi számmal — 123
- szintvonalak magassággal — 90,0

környezetalakítási területek

- bányászattal érintett terület (meglévő)

tájrendezési területek

- Natura 2000 SCI terület (meglévő)
- országos természetvédelmi terület (meglévő)

védőterületek

- gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

- közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

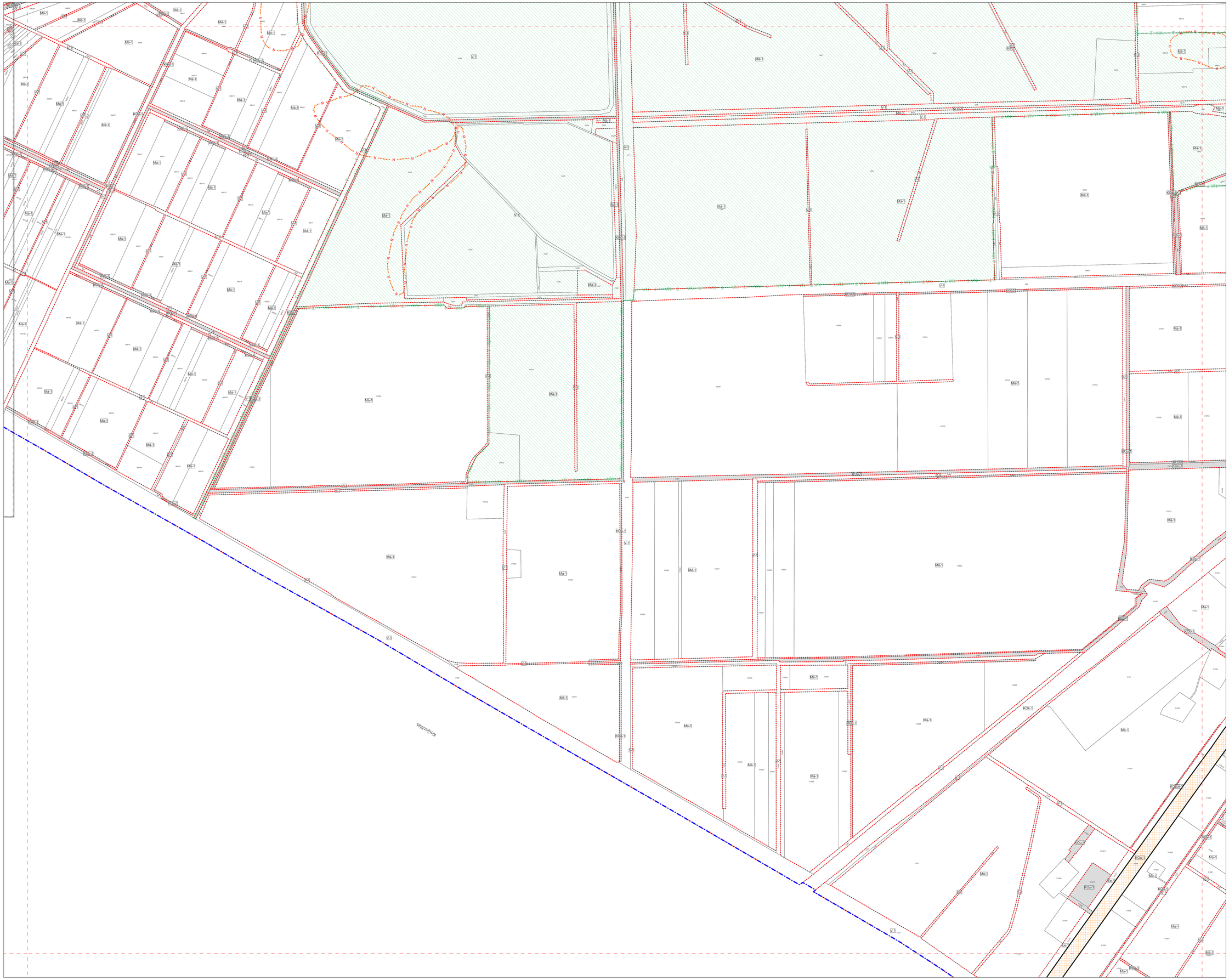
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

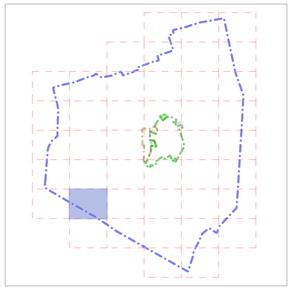
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





33



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) =NA=

országos természetvédelmi terület (meglévő) VN

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

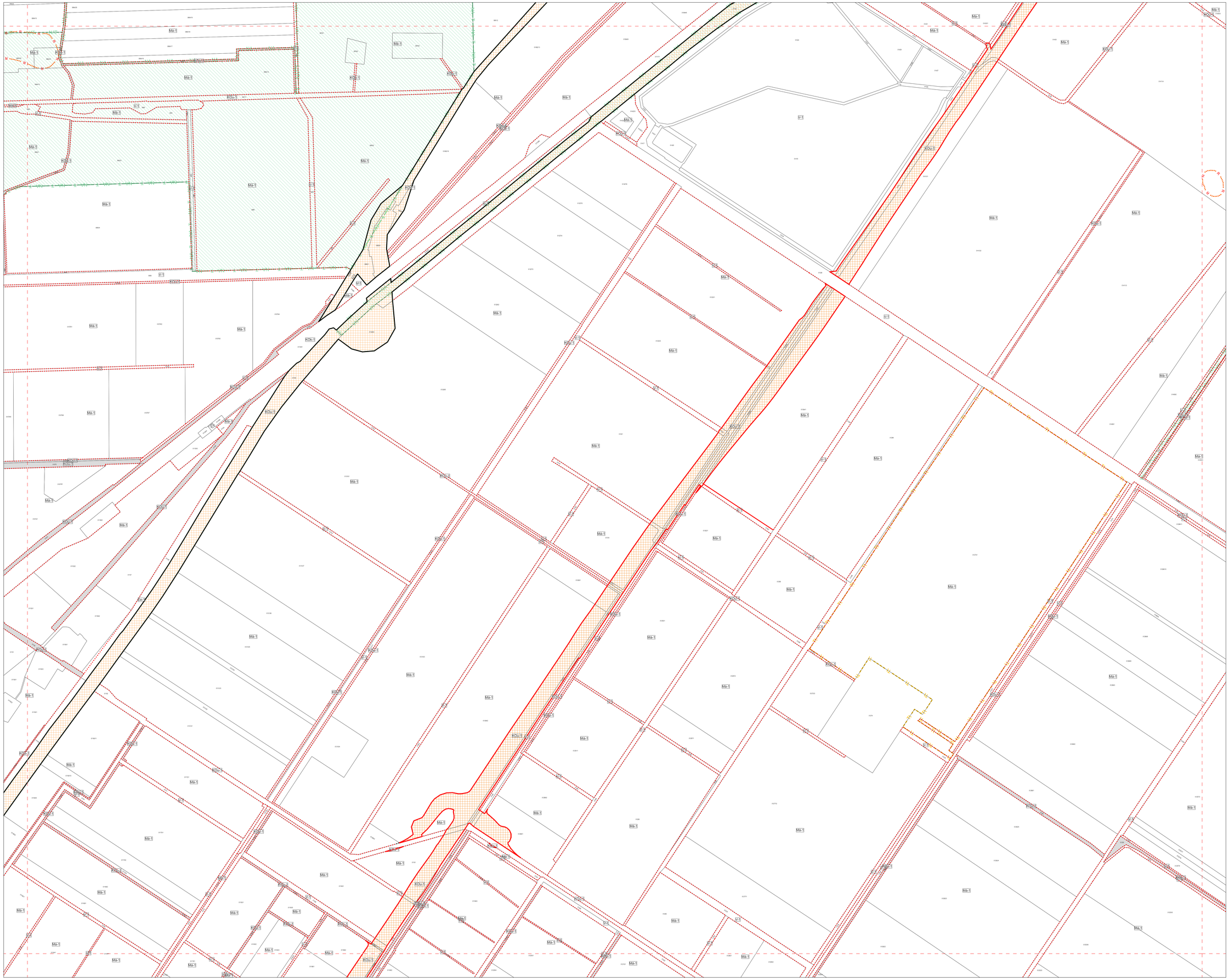
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

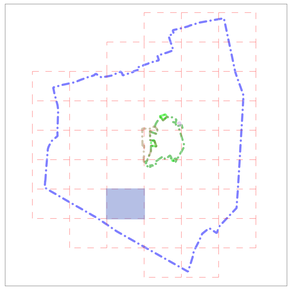
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ..../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





34



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

közterületek

közút (meglévő)

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA

országos természetvédelmi terület (meglévő) T

természeti terület (tervezett) T

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

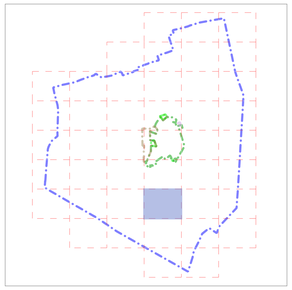
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





35



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

Natura 2000 SCI terület (meglévő) NA-1

természeti terület (tervezett) TT

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

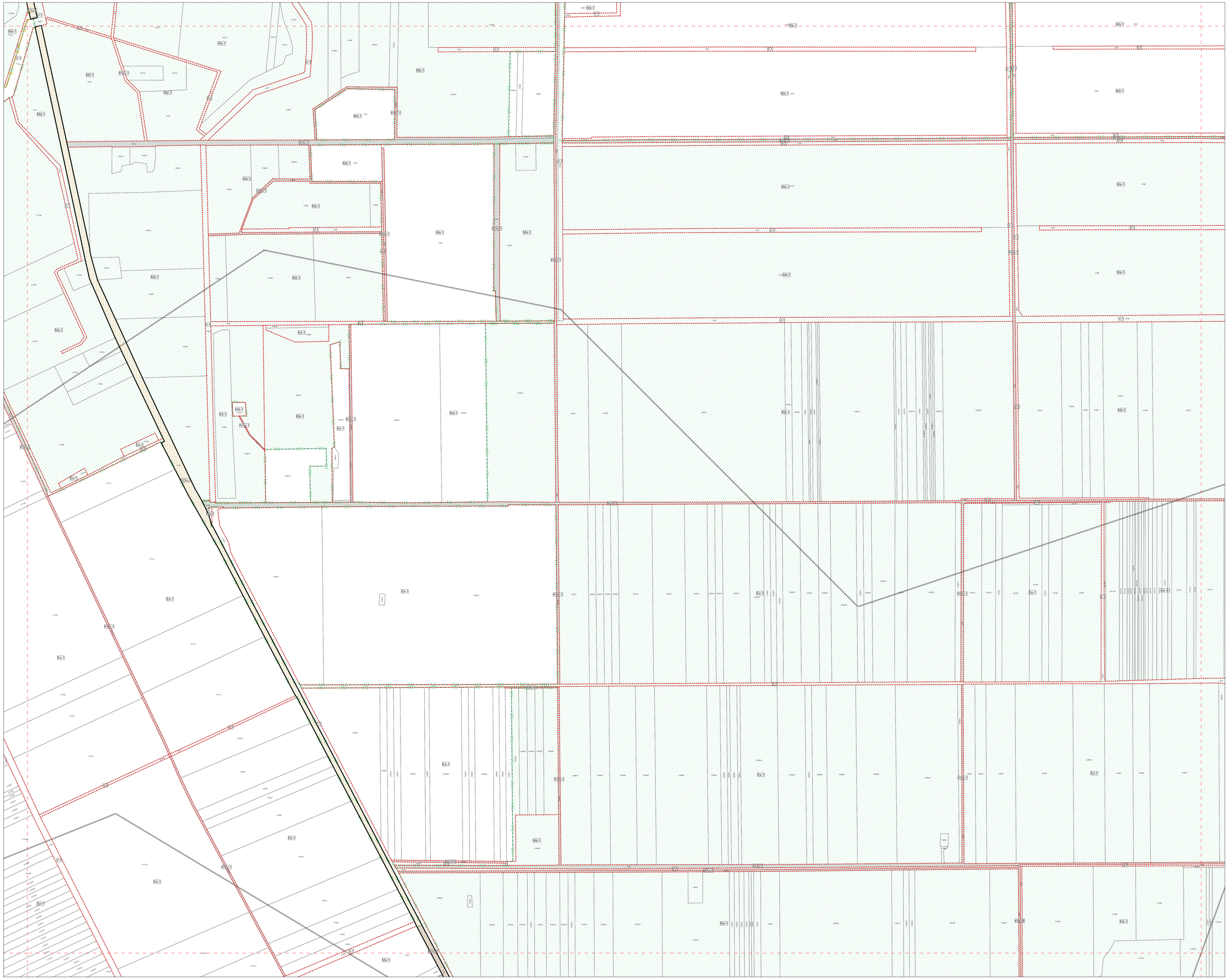
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

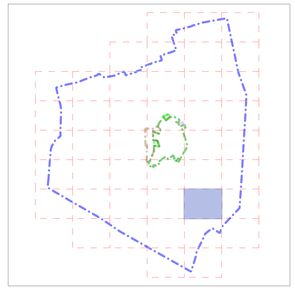
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





36



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

Natura 2000 SCI terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

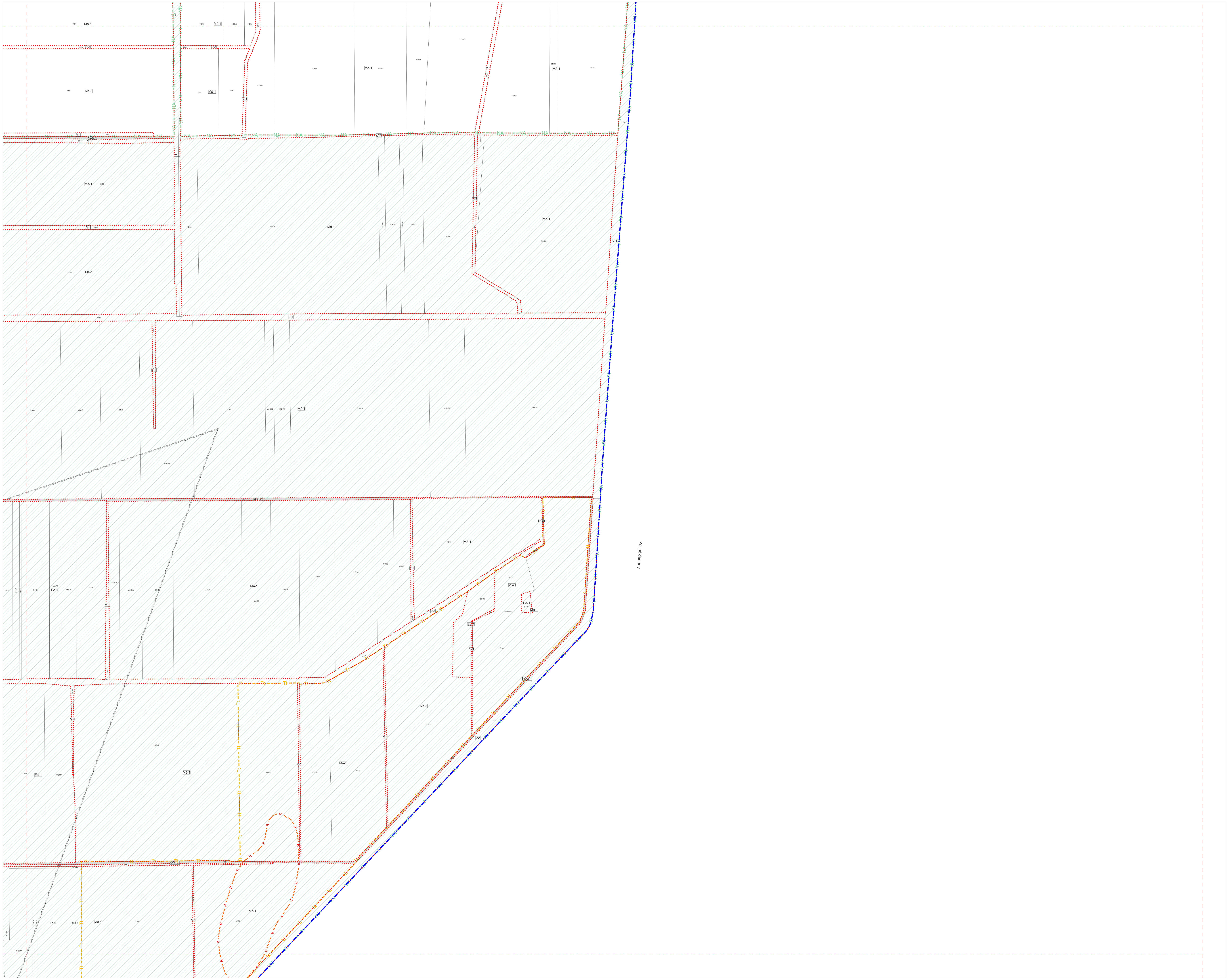
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

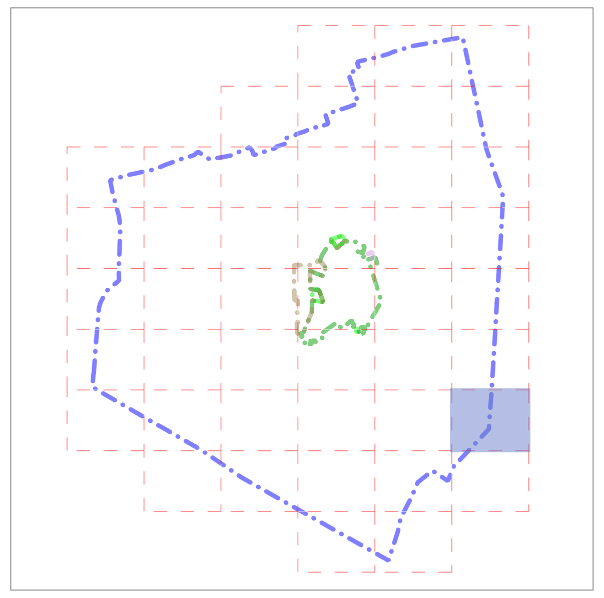
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



37



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) — Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal — 123

szintvonalak magassággal — 90,0

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

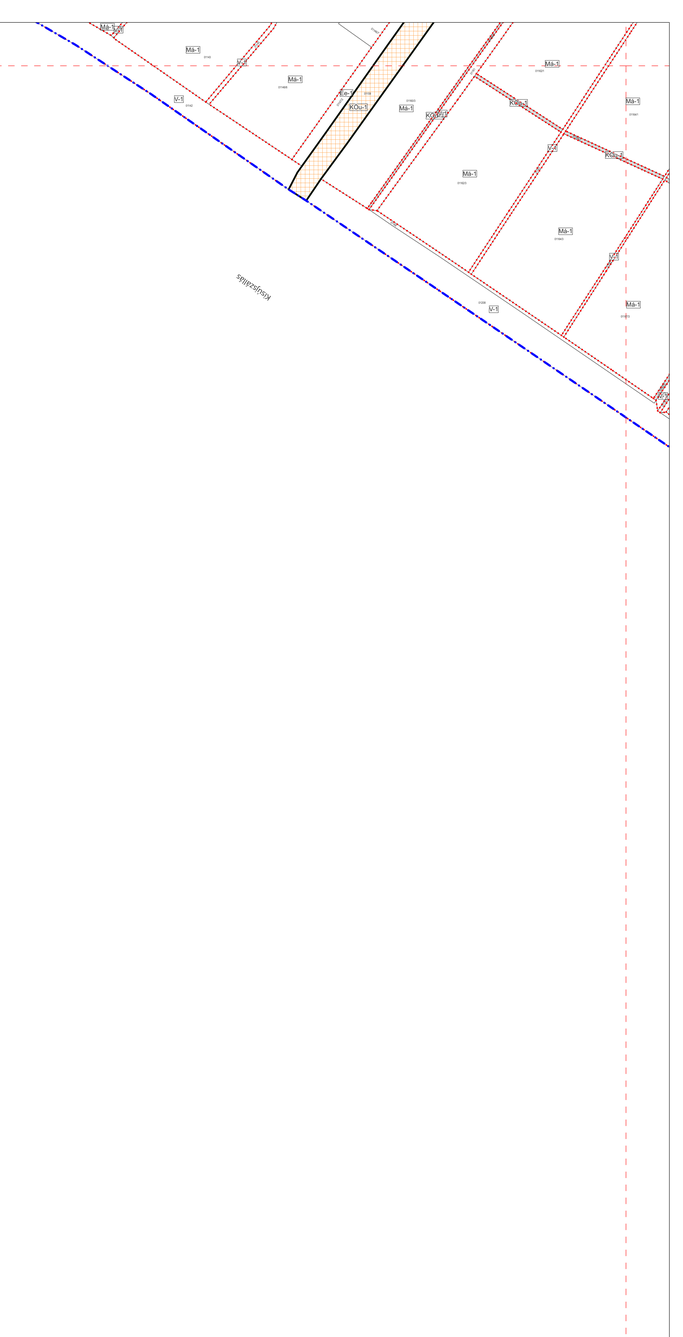
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

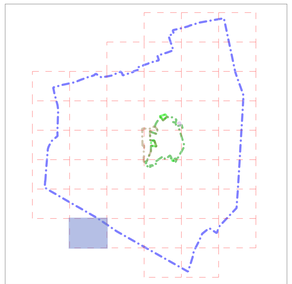
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





38



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-5

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

közterületek

közút (meglévő)

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (meglévő)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

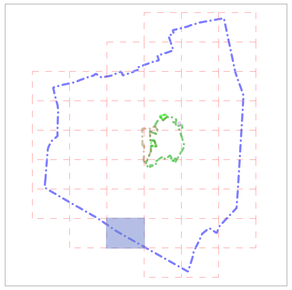
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



39



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (tervezett)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

közterületek

közút (tervezett)

környezetalakítási területek

régészeti terület (nyilvántartott) R

védőterületek

közlekedési létesítmény védőterülete (tervezett)

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

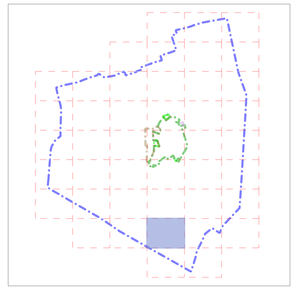
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.







JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott) R

tájrendezési területek

természeti terület (tervezett) Tt

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

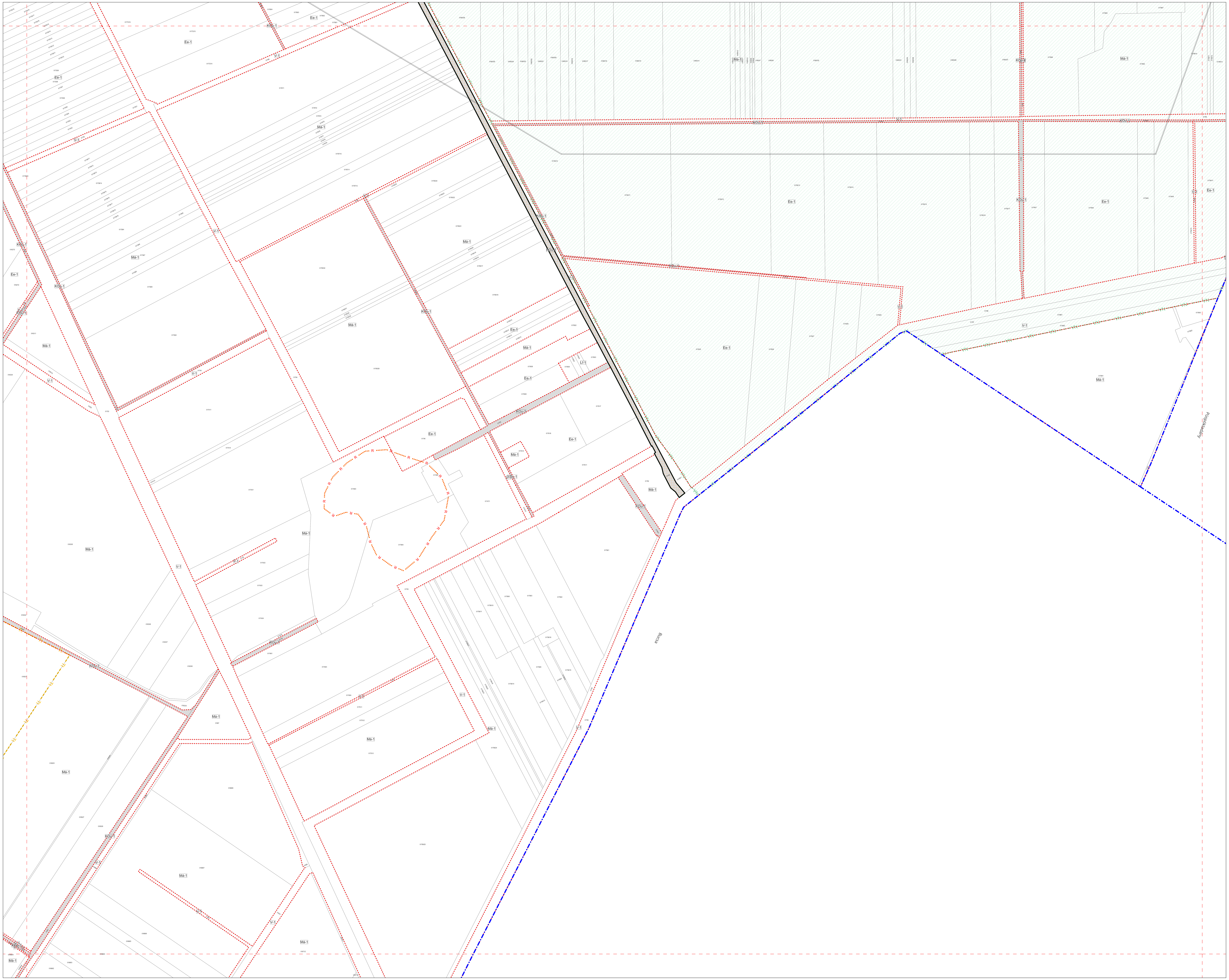
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

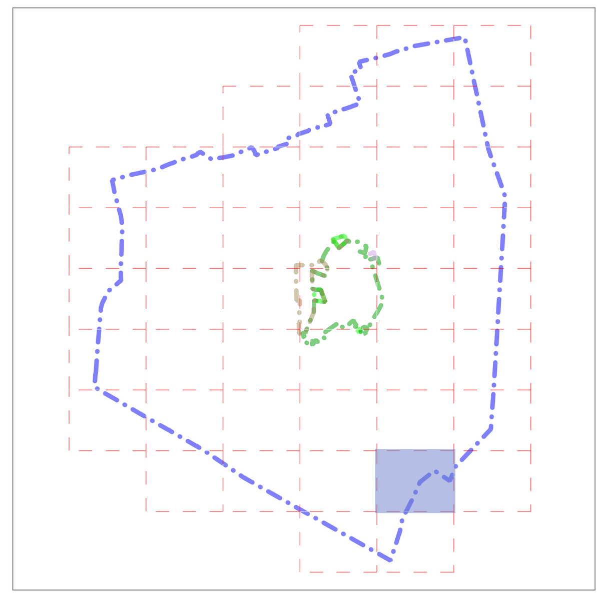
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



41



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

szabályozási vonalak

szabályozási vonal (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon)

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

közterületek

közút (meglévő)

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

gáz közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

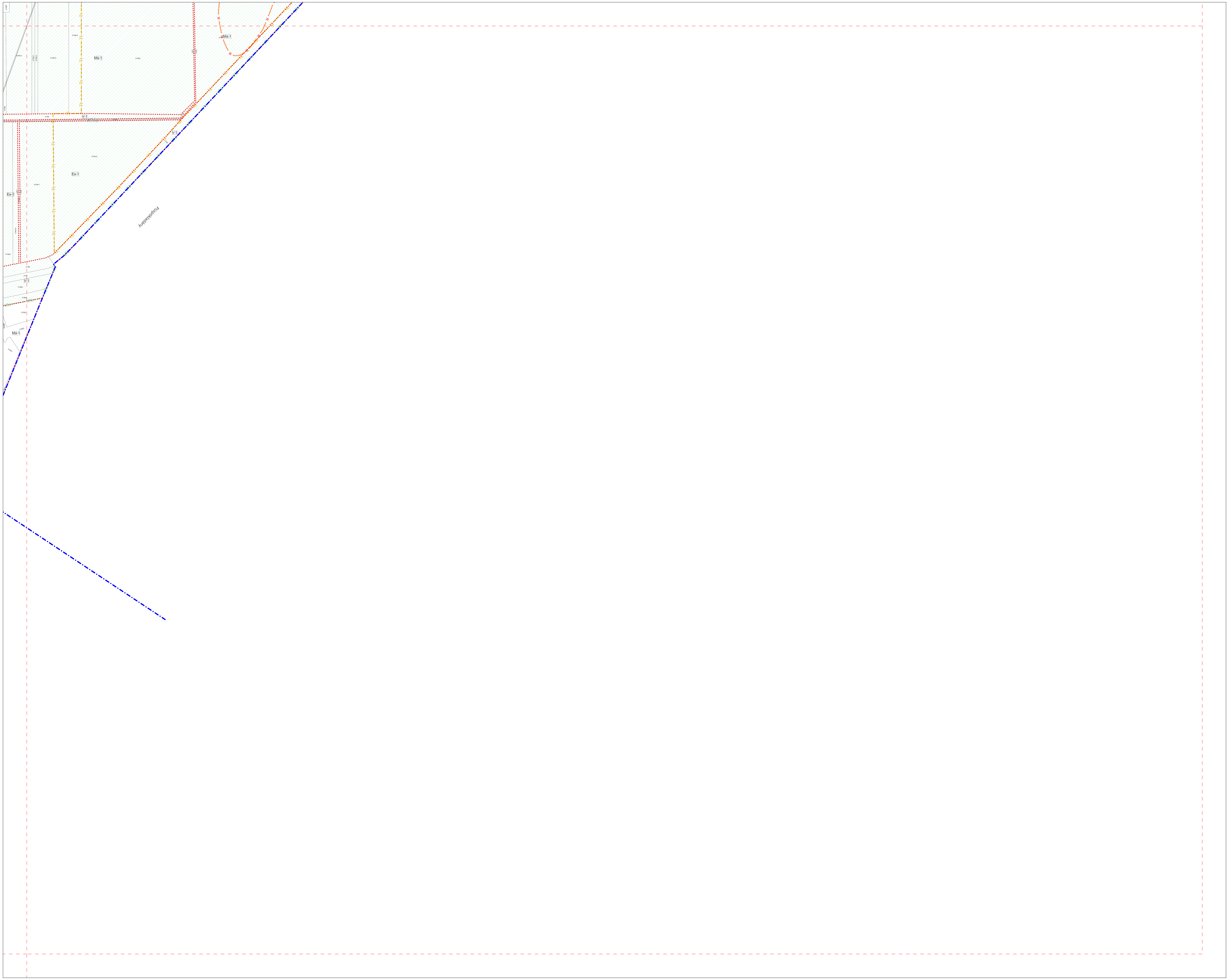
EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

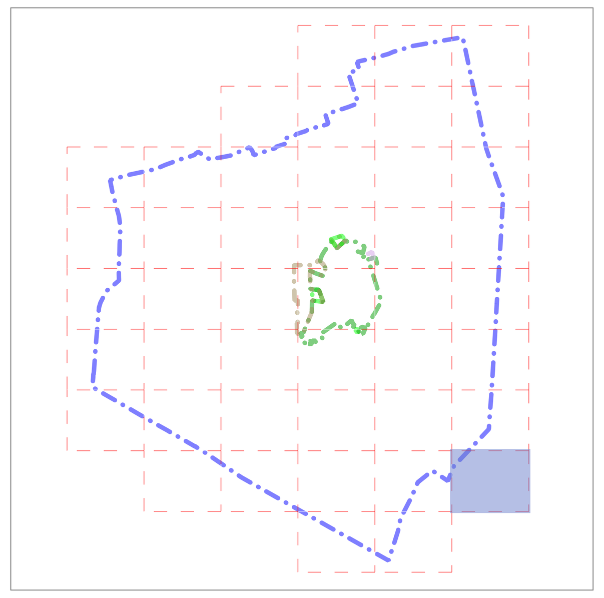
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



42



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

épület

környezetalakítási területek

bányászattal érintett terület (meglévő)

régészeti terület (nyilvántartott)

tájrendezési területek

Natura 2000 SPA terület (meglévő)

természeti terület (tervezett)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

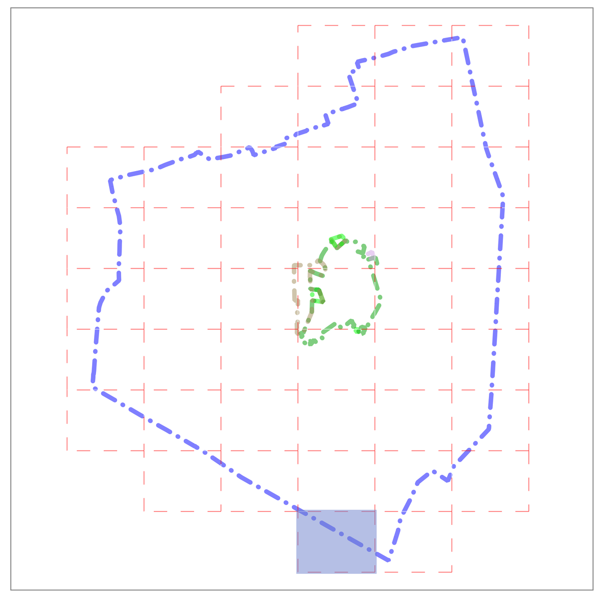
M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.



43



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90,0

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

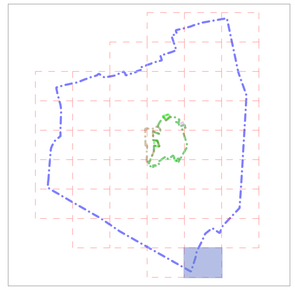
Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (...........) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.





44



JELMAGYARÁZAT

szelvények

szelvényhatárok

szomszéd település neve

szomszéd település határa

fekvéshatárok

közigazgatási határ (meglévő)

övezetek

övezeti határvonal (szab. vonalon kívül)

építési övezet, övezet (jel) Má-1

alaptérképi elemek

telek helyrajzi számmal 123

szintvonalak magassággal 90.0

épület

védőterületek

villamos közmű védőterülete (meglévő)

építési területek

közlekedési létesítmény építési területe (meglévő)

EX! Építésziroda Kft.

Karcag Város szabályozási terve egységes szerkezetben

M = 1 : 4000

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a ...../2026. (.....) önk. rendelethez
1. melléklet a 18/2001. (VII. 4.) önk. rendelethez

2026. 09. 27.